

“马上办”让办事有速度有温度

——区不动产登记中心倾力打造便民、高效政务服务小故事

**马上就办 真抓实干
优化提升营商环境**

□通讯员 林恒轲 记者 吴林峰

想群众之所想、急群众之所急。近年来,区不动产登记中心秉持“马上就办、真抓实干”理念,坚持提质增效、优化窗口服务,深入推进“放管服”改革,不断提升政务服务水平,全力打造规范、便民、高效的政务服务营商环境,受到企业和群众的好评。

破解难题“马上办”

“我的房产证和土地证户主名字不是同一个人,能不能办理过户?”近日,邵先生带着难题来到区不动产登记中心询问过户事宜。原来,邵先生的不动产由于历史原因,房屋买卖登记时房产

证和土地证分别登记在自己及其妻子名下,出现不动产权属不一致的问题。

针对这一问题,区不动产登记中心立即组织各科室开展业务讨论,决定由夫妻二人出具相关承诺后进行换证登记。这是区不动产登记中心“马上就办、真抓实干”为群众“解难题”的一个缩影。该中心坚持采取务实管用的办法加以破解“疑难杂症”,不让历史遗留问题再留给历史。

改革创新“马上办”

区不动产登记中心大力推进不动产“智治”平台应用建设,深化数字化改革,通过与系统开发人员对接沟通,成功实现预转现组合登记智治办理,将电子化贯穿办理流程,并与房管部门协商,将两部门系统进行对接,完成业务的全流程

线上办理,做到申请人零跑腿、零排队、零见面。

同时,为创造更优营商环境,帮助企业快速完成资金流转,区不动产登记中心在原有不动产“智治”平台基础上,精简办理流程,将原本三项办件合并办理,化繁为简剔除重复资料,极大压缩了办理时限,为企业发展赢得时间。

涉企服务“马上办”

今年,区政府下达有关重点建设项目计划的通知,涉及70个实施类、18个预备类重点建设项目开通网办绿色通道。区不动产登记中心用心打造、倾情服务,助推优化营商环境见真章、动真格、出实效。

近日,万洋众创城项目已完成房地首登,正通过“智治”平台办理

一手房登记。该中心还借助不动产“智治”平台,将办件由逐个受理转变为项目批量受理,从点到面扩大服务,并靠前服务,推出土地交付和不动产登记的“一站式”服务,实现“交地即发证”,为重点项目建设创造有利条件。

为民服务“马上办”

为破解小岛群众“出岛难、办事难”问题,扎实推进“小岛你好”海岛共富行动,区不动产登记中心通过开展“送证上岛”服务、现场发放不动产证书,对新申请的群众提供免费邮寄服务等,让小岛群众“一步都不跑”。

同时,该中心还开设农房受理专窗,安排专人办理非公证类继承业务,持续开展“上门服务”“绿色通道”“延时服务”等多项便民举措,让服务有速度有温度。

国家二级保护野生动物蛇雕现身普陀

这是我区首次记录到的该物种,也是全市首次影像记录

本报讯(记者 郭杰 通讯员 刘波 林恒轲)日前,市林业部门在东港街道开展滨海鸟类调查项目时,发现国家二级保护野生动物蛇雕身影,并通过相机留下其珍贵的影像记录。这是我区范围内首次记录到的该物种,也是全市第二次

记录和首次影像记录。

据区自然资源和规划(林业)分局相关负责人介绍,蛇雕属于大中型鹰类,头顶有黑色杂白的圆形羽冠。上体暗褐色,下体土黄色,额、喉处有暗褐色细横纹,腹部有黑白两色虫眼斑,在高空盘旋飞翔

时,会发出似嘶声的鸣叫。蛇雕一般栖居在深山高大密林中。在中国、印度、日本等国家均有分布。

值得一提的是,近年来,太平洋潜鸟、鸳鸯、凤头鹰等越来越多的珍稀鸟类频频“造访”我区,这一可喜变化的背后得益于我区滨海湿地保

护力度加大、整体生态功能的持续增强和市民野生动物保护意识的提升。未来,我区将持续开展蓝色海湾整治行动和海岸线整治修复三年行动,严厉打击辖区非法捕杀、交易、食用野生动物行为,努力为各种鸟类创造一个美丽、舒适的家园。



白沙渔俗风情巷升级改造

白沙岛管委会日前对小沙头路段渔俗风情巷进行升级改造,以进一步营造白沙岛渔业、渔俗、渔味的海岛旅游氛围,助力渔旅融合发展。

据了解,白沙渔俗风情巷升级改造工程是“小岛你好”海岛共富行动首批示范岛建设项目中的其中一项,预计4月底完工。

(记者 陈跃 通讯员 贺思露)

记者在线

沈家门渔港乱丢垃圾现象有待重视

来自管理部门的一项统计表明,沈家门渔港公共海域和海滩每天会产生4吨左右的垃圾,整个渔港年产海上固体漂浮垃圾1500吨左右,其中50%左右的垃圾是人为丢弃产生的。我们为每天在海上辛勤劳作、扮靓渔港的环卫工人点赞的同时,更要直面提出一个共同的话题:切勿在渔港的海域海滩随意乱丢垃圾,呵护渔港生态环境、建设美好家园,人人有责,并希望有更多环保志愿者参与其中,形成更浓郁的海洋环境保护氛围。

□记者 梁夏 通讯员 朱晓莉

引子

行走在沈家门渔港,细心的市民不难看到,海面上、海滩边都有驾船打捞垃圾的人员,他们就是海上环卫工人,每天用辛勤的劳作换来渔港的洁净。日前,记者走进沈家门渔港,走近海上环卫工人,近距离感受他们的劳作,感受美丽渔港背后有待市民共同关注的话题。

每天能清理出4吨左右垃圾

当天,记者来到沈家门渔港三期二标段码头边看到,一艘小船在附近来回巡逻,船上2名海上环卫工人中,一人掌舵,另一人用捕捞网打捞着漂浮在海面上的塑料瓶、包装袋等,小船上装满了好几筐打捞上来的垃圾。

“这些都是两三个小时内捞上来的垃圾。”海上环卫工人陈师

傅站上船头,探出身子,用捕捞网将远处的一个废弃塑料瓶打捞上来,“塑料瓶、包装袋是比较常见的小垃圾,还有泡沫箱、木板这种大件的,甚至被子、床垫都有,泡了水后很重,用钩子都很难钩上来。”

记者注意到,码头边的海滩上也有2名环卫工人在拾捡垃圾,因为需要攀爬,他们自制了几把扶梯固定在岸边。“没有这个扶梯下不去,岸堤还是有高度的,看到潮水将垃圾拍打上来就捡上来,退潮后留下的垃圾也要捡干净,一天要捡拾很多次才行。”

正在海滩上拾捡垃圾的环卫工人姜伟雨指着手里的一個编织袋说,这是早上她在海滩拾捡的3袋垃圾,“好多都是船上扔下来的,不管刮风下雨都得去捡,每天或多或少都有垃圾。”

据了解,沈家门渔港公共海域和海滩每天会产生4吨左右的垃

圾。

50%左右垃圾系人为丢弃

记者从区海洋与渔业局了解到,从2020年起,区财政每年拨款专项资金300万元用于沈家门渔港近20公里海岸线的保洁工作。目前整个渔港分为东、西两个港区,共有40名海上环卫工人,其中18名负责海滩垃圾,22名负责11艘小船清运公共海域垃圾。

“保洁范围从塘头麒麟山南嘴开始,一直到舟山中心渔港11号码头附近,早上6时到下午6时30分,我们也有8名工作人员和两艘巡逻艇会对整个渔港环境卫生进行检查,一旦发现油污、垃圾等会第一时间进行处理。”区海洋与渔业局渔港管理站站长沈勇说,据统计,沈家门渔港公共海域和海滩每天会产生4吨左右的垃圾,整个渔港年产海上固体漂浮垃圾1500吨左右,其中50%左右的垃圾

是人为丢弃产生的,“这些垃圾有的是从渔港外面海域通过潮水作用漂进沈家门渔港的,也有部分是渔船船员把生活垃圾直接扔入大海的,还有的是岸上的市民、游客等随手将垃圾扔到海里的。”

呼吁大家增强保护渔港环境意识

记者走访时,沈勇表示,在每年举行的船长面对面教育会议中,他们将海洋环境保护知识纳入宣传内容之一,同时渔业环保船也会每天不停播放请勿乱扔垃圾的提醒,一旦发现有渔船将垃圾投放入海,会根据相关法律规定对其进行处罚。

管理部门希望广大船员、市民、游客,人人树立保护沈家门渔港环境的意识,也希望有更多环保志愿者参与到宣传工作中来,形成更浓郁的海洋环境保护氛围,提高大家的海洋环境保护意识。

严管严查保护幼蟹成长

□盛前山

**海天
语思**

区海洋与渔业局日前联合相关部门对舟山国际水产城鲜活经营部开展梭子蟹抱卵亲蟹及幼蟹保护专项检查,现场收缴活体幼蟹70多公斤,并对违规收购幼蟹的鲜活门市部负责人进行警示教育。

每年4月至7月是梭子蟹生籽成长期,而春季幼蟹长到3两以上至少需要5个月时间。为了保护梭子蟹资源,我省将4月1日至9月16日列为保护期,期间禁捕梭子蟹抱卵亲蟹及幼蟹。

保护梭子蟹资源需要严管严查。发布通告、进店宣传、加强巡查……今年春季禁捕禁售梭子蟹抱卵亲蟹及幼蟹工作如同往年,有声有色地推进,进一步凝聚了全社会保护渔业资源的广泛共识和良好氛围。但一次联合执法检查,就发现活体幼蟹70多公斤,一方面说明对取得的治理成效不能高估,没有查到的类似问题可能还有不少,另一方面说明严管严查的重要性,有

关部门的执法行动要持续,建立常态化机制,还要畅通举报渠道。只有严管严查,才能发现更多问题,才能形成对违反禁捕禁售梭子蟹抱卵亲蟹及幼蟹规定行为的高压态势。

保护梭子蟹资源还须严厉处罚。在梭子蟹抱卵亲蟹及幼蟹禁捕禁售期,政府明确将对违规捕捞者、销售者、运输者按相关法律法规予以从重处罚,最高罚款5万元。这彰显了维护法律法规权威、打击非法捕捞销售行为的决心。就这次查获的70多公斤活体幼蟹而言,说多不多,说少也不少,有关部门对其予以收缴,并对收购单位负责人进行警示教育,很有必要。打赢梭子蟹抱卵亲蟹及幼蟹保卫战,尤其需要执法体现严的基调,彰显有法必依、违法必究的鲜明导向。

目前,一场保护梭子蟹抱卵亲蟹及幼蟹的行动正在展开。全社会行动起来,自觉向违法捕捞售卖行为说不,为梭子蟹资源的休养生息创造良好条件。

个体工商户监测数据采集提前完成

对我区1657家个体工商户所涉及的批发零售、住宿餐饮、居民服务等16个门类开展等比例调研,动态掌握发展状况,促其健康发展

本报讯(记者 张迟 通讯员 邵佳莉)按照全省工作部署,区市场监管分局经过摸点调查,目前已提前完成我区1657家个体工商户发展状况监测统计分析数据采集工作。

此次个体工商户发展监测分析按照行业类别,对涉及的批发零售、住宿餐饮、居民服务等16个门类开展等比例调研,做到产业、行业全覆盖,并根据本地特色,将本区域内个体工

商户数前8位行业作为样本的重要组成部分。

开展个体工商户发展状况监测分析,旨在通过定期开展抽样调查、监测统计和活跃度分析,强化个体工商户发展信息的归集、共享和运用,并通过动态掌握个体工商户发展状况,及时评估扶持个体工商户发展政策效果,更好地鼓励、支持和引导个体经济健康发展。

影响生产生活环境且未按期整改 一违规搭建鸡鸭禽舍被拆除

本报讯(记者 余继)拆鸡棚、铲鸭舍、清垃圾……日前,东港街道组织人员对塔岭下一处违规搭建的鸡鸭禽舍进行了拆除。

据了解,这些违规搭建的鸡鸭禽舍多隐藏在村民聚居区周边山脊的闲置空地上,造成周边环境脏乱差,对周围居民的生产、生活环境产生较大影响。对此,东港街道通过前期全面排查,并多次上门了解情

况、入户宣传、张贴限期整改公告等,与户主协商沟通拆除事宜,引导群众对违建鸡鸭禽舍进行自拆及禽禽处置。对未按期整改拆除的鸡鸭禽舍进行依法拆除,确保整治工作顺利开展。

下一步,东港街道将定期开展巡查并进行长效管理,杜绝乱搭盖鸡鸭禽舍现象,切实改善村容村貌,持续推进美丽乡村建设。



保守国家秘密
是每个公民的义务