

搬迁改造城东片区 加快推进港区建设

衢江区城东片区搬迁改造工作动员会表态发言

引言：10月19日晚，衢江区城东片区搬迁改造工作动员会召开。会上，城东片区搬迁改造工作组代表、党员代表分别作表态发言。城东片区集体土地房屋征收工作，是城市发展、产业转型的关键之举。其中，衢江港区大路章作业区二期工程用地区块，涉及樟潭街道及高家镇，征收面积约46公顷，征收住宅用地面积约3.8公顷。征收工作将严格按照《衢州市人民政府关于印发衢州市区城中村搬迁改造实施办法的通知》《衢州市衢江区城东片区集体土地房屋征收补偿安置实施细则》等政策依据，始终做到合法合规、有序征收。

衢江区城东片区集体土地房屋征收指挥部房屋征收组第三工作组组长 徐小明

各位领导、同志们：
大家好！

我是衢江区城东片区集体土地房屋征收指挥部房屋征收组第三工作组组长徐小明，我代表房屋征收工作组表态发言。不妥之处，敬请批评指正。

一是统一思想，坚定信心。带头树立宗旨意识和大局意识，在思想上，坚决与区委、区政府保持高度一致；在行动上，找准角色定位，找到工作切入点，把准职责权限，严格按照有关规定开展工作。

二是深入宣传，广泛发动。通过深入细致宣传工作，让广大被征收户对征收政策做到心中有数，把征收补偿的依据和标准交到群众手中，让群众消除顾虑，使广大被征收户积极响应征收、支持征收、主动参与征收，营造良好的征收氛围。

三是密切联系，服务群众。自觉担负起组织群众、宣传群众、服务群众的职责，把保障群众的合法权益作为工作的重点，拿在手上、放在心中，及时了解并设法帮助群众解决所遇到的困难和问题，切实将党委、政府的关心、关爱送到群众家中。

四是攻坚克难，全力以赴。动员大会后，我们将迅速投入到本次征收工作中，按照“早动员、早准备、早落实、早完成”的要求，明确工作目标，制定工作计划，分工包干，提高效率，确保按照区委、区政府的进度要求，按时、高质完成本次征收工作。

五是严格政策，依法征收。我们将本着对人民群众高度负责的精神，严格执行征收政策，依法征收，阳光操作，不断提高征收补偿的透明度，坚持一个政策到底，一把尺子量到底。对主动配合的被征收户，确保奖励一项不落，对不配合的被征收户，确保不多得一利，大力营造“早签主动实惠，晚签被动吃亏”征收氛围。

各位领导、同志们，我相信，在区委、区政府的坚强领导下，在征收工作指挥部的统筹、协调、指挥下，在全体工作人员和街村干部共同努力下，在大路章自然村广大人民群众的支持下，衢江港区大路章作业区二期工程集体土地房屋征收工作一定能和谐、顺利地地完成。

樟潭街道大安村大路章自然村党员代表 陶海明

各位领导、同志们：

我是樟潭街道大安村大路章自然村的陶海明。我很荣幸作为党员代表发言。

没有大征迁就没有大建设，没有大建设就没有大发展。这次征收工作进展的快慢，直接关系到衢江港区大路章作业区二期工程的进度，是多式联运枢纽港建设的重要一环。

同时，大路章也是我们的家园，祖祖辈辈生活在这块土地上，我们对这里有着非常深厚的感情。但随着生活水平提升，农村的基础设施越来越难以满足村民的需求。现在区委区政府、街道党工委办事处即将到大路章开展征收工作，这是一件双赢的大喜事。

但同时，这也是一件牵涉面广、政策性强、工作量大，开展起来千头万绪的难事，这就需要我们每一位党员积极响应，全力配合。

所以，今天我代表大路章村全体党员在此庄重表态：我们将坚决拥护、支持街道党工委办事处的决策，积极配合工作组工作，发挥党员先锋模范作用，我是党员我带头。

一是努力做好宣传工作，把搬迁改造工作的重要性宣传到每家、每户、每人；把区委区政府的坚定决心宣传到每家、每户、每人；把搬迁改造的政策规定宣传到每家、每户、每人。让广大被征收户消除顾虑、解决后顾之忧，响应征收、支持征收、主动参与征收。

二是用心做好协调工作。发挥自己作为本村党员的优势，发动身边的亲朋好友积极配合。遇到阻力时，通过发动村民两圈关系，晓之以理、动之以情，为搬迁改造工作平稳、有序推进保驾护航。

三是积极参与征收工作。集中精力、集中时间，协助街道党工委办事处、有关部门做好征收动员、评估丈量、房屋腾空、择房签约等工作，直到目标实现。

我相信有区委区政府、街道党工委办事处的坚强领导，有全体工作人员的共同努力，有大路章党员群众的配合，大安村大路章自然村整体搬迁任务一定能够如期完成。

衢江区城东片区搬迁改造工作启动

工作组成员迅速进村入户了解情况宣传政策

本报讯（记者 田书豪）衢江区城东片区搬迁改造工作动员会召开以来，我区城东片区集体土地房屋征收指挥部专设“一办八组”，在全区范围内抽调精干力量，协同推进工作。目前，所有成员均已到位，工作已有序展开。

10月20日，房屋征收工作组召开业务培训会。会议结束后，小组成员纷纷进村入户，熟悉被征收户情况，宣传相关政策。

在樟潭街道大安村大路章自然村农户詹某某家中，工作组正和他们夫妻俩交谈。据了解，詹某某身体不好，经过手术后装有心脏支架，正处在调养中。今年妻子又动了肿瘤摘除手术。

工作组宽慰詹某某，叮嘱他注意身体。随后，大家详细了解他家大致面积与家庭成员构成，并严格依据相关政策，从他的利益诉求出发为其“谋划”，认真计算安置面积。

就是这样，房屋征收组的工作组成员对照着组内的联系户，一户一户找到被征收户居住的位置，与被征收户拉家常，了解家庭成员组成，深入了解农户诉求，认真宣传政策，使其晓政策，为其算清账、帮其想办法，努力为其排忧解难。

农户章某某曾从其弟手中买来一处老宅，但由于历史原因

及时间久远，无法提供有效的证明。正因如此，工作组将把这旧宅界定为附属房，并按相关标准计算赔付。章某某在交流中提出，希望工作人员想办法帮他证明，将老宅归类为主房。“虽然老宅购买行为历史久远，目前缺乏相关凭证。但我们仍会急农户之所急，尽全力寻找老宅原有土地证明及购买凭证，并在严格界定归属的情况下计算赔付，避免出现重复赔付的情况。”工作组杨水云说。与记者短暂交流后，杨水云一行又匆匆奔赴别的农户，她表示下午半天希望能走完名单上的12户被征收户，在初步掌握农户房屋面积、家庭人口等基本情况的基础上，深化与农户的联系，坚持“一把尺子量到底”，更好地为他们服务。

工作组深入细致的工作也打动了许多被征收户，他们在初步了解政策后表示会支持政府的工作。村民方某某家有7口人，虽然孩子因为身体原因需要专人照料，但她对未来生活充满憧憬。“现在政策好，我们全家都十分支持这项工作，也期盼着早日签约，早日选个楼层合适、位置清静的新房。”她笑着说。



10月20日中午，得知一村民要赶往杭州打工，工作组第一时间上门摸清情况。



10月21日，工作组在走访间隙抓紧时间核对农户信息。



10月21日一大早，工作组第一时间上门向农户介绍相关情况。



10月20日中午，房屋征收组第二工作组第一时间组织成员学习相关政策，相关村干部介绍各户基本情况。



10月21日，工作组第一时间上门核实农户房屋、家庭人口情况。



10月21日，工作组第一时间上门确认房屋情况。