

# “产城人”融合铸新城 全力谱写廿里高质量发展新篇章

拓平台,在克难攻坚中彰显“廿里作为”;谋发展,在大干项目中绽放“廿里精彩”;优治理,在变革重塑中强化“廿里担当”;护民生,在一心为民中提升“廿里温度”……

今年以来,廿里镇牢牢抓住深化“五城”建设、打造“青年衢江”的重大历史机遇,锚定“智造新城配套中心、衢江城市副中心”发展定位,聚焦特色生态产业平台创建和省级“小城市”培育试点打造,推动廿里经济社会又好又快发展,主要经济指标全区领先,办成了一批大事要事难事,交出了高质量发展的高分报表!



廿里集镇

## 科学布局抓建设 项目推进成果丰硕

秋风送爽时节,衢江区播响了持续奋斗的“战鼓”。10月10日上午,由中国化学工程第七建设有限公司与衢州资源化工创新研究院合作投资建设的年产15万吨高端无机精细化学品——一期年产2万吨无机超分子材料项目启动仪式在衢江区廿里镇工业园区内举行。

这是一个彰显央地合作、携手前行的代表项目,也是一个“串”起高质量发展的产业。依托衢州扎实的化工产业基础和优质的营商环境,以在建高端精细化学品项目为契机,高标准规划、高质量建设、高效率推进,以期在产业发展、科技创新、人才集聚等方面结出更多硕果。



卓越智创中心项目、圣效集团总部大楼。

据了解,年产15万吨高端无机精细化学品项目总投资额约25亿元,共分三期建设实施,其中一期项目规划用地72亩,主要生产PVC热稳定剂、抑烟阻燃剂、紫外阻隔剂、聚烯烃吸酸剂和红外外膜保温材料5种高性能助剂产品。

当前,衢州持续推进产业链、创新链、人才链、资金链、服务链“五链”深度融合,聚力打造新材料、新能源、集成电路、高端装备、生命健康、特种纸六大标志性产业链。其中,以精细化工为核心的新材料、新能源产业在全国、全球具有独特地位。该项目落地廿里,正是衢江坚持市区一体,以“五链”融合的思路和方法,把“链式思维”融入新兴产业培育发展之中的有力实践。下一步,衢江区和廿里镇也会继续做好服务,为项目建设保驾护航,共同打造央地合作新典范,让更多央地合作科技创新成果落地开花。

作为工业大镇,今年以来,廿里镇紧紧围绕全年工作目标任务,以抢抓大机遇、聚焦大平台、追求大跨越为导向,抓牢化工园区整治、省级特色生态产业平台重大机遇,靶向承接智造新城溢出产业,培育通用有机高分子材料产业集群,在工业经济、安全生产、环境保护、化工园区、消防及基础配套上精准发力。

发展质量不断提升。廿里镇聚力规模工业企业培育,2024年规上工业产值预计同比增长6%,推动明宇塑胶完成小升规工作,引导中小企业向“专精特新”方向发展。

项目建设捷报频频。廿里镇以招商引资为抓手,以园区转型为契机,拓宽招商引资思路,以推动现有企业技改转型升级为着力点,2024年廿里镇新引进亿元项目3个,已正式签约或通过项目决策。推动圣效、国宇塑业、百斯特、东氩科技、特塑龙等一批工业技改项目建设,提升企业活力。2024年续建项目4个,新开工建设项目4个,强化工业项目推进,加快推动蓝歌、博萃、意宇、江松等一批项目今年投产,2025年完成新升规。园区着重抓好新开工、待开工项目推进,目前辰泰、景琦、恒顺、东氩4个项目已顺利开工,泽方、泰仑、安必安3个项目预计12月底实现全面开工建设。

平台建设抓紧抓实。实现工业功能区服务中心驻园服务,启用廿里镇“企业服务中心兜底窗口”,推进形成“企有所呼,我有所应”的“一站式”服务新模式。加快研究推进非化企业腾退二期、化工园区拓园等工作。分阶段完成低效工业企业改造提升,盘活存量建设用地,利用腾退空间支持骨干企业做大做强,扶持配套企业“强链、补链”,打造上下游紧密协作的产业链条,推动产业集群化发展。

加快土地收储步伐,拓展园区发展空间。廿里镇相关负责人相告,廿里镇将继续深入实施“工业强区”发展战略,大力推进全镇工业发展;同时,聚焦“省级特色生态产业平台”“省级化工园区”建设,激活园区发展潜力,继续在园区设施配套升级上下功夫,不断优化园区发展环境,加快打造高能级工业平台,推动产业高质量发展。

## 协调发展促共富 有效推进乡村振兴

走进衢江区廿里镇山下村广胜康养产业园区的“金叶子”共富工坊,村民们正在忙碌。该工坊以浙江广胜农业科技发展有限公司为建设主体,充分发挥广胜“康养产业园和三叶青栽培”项目优势,互带互动、同向发展。目前种植基地面积达1200余亩,建成年产80吨的三叶青中药饮片生产线。该公司通过“村企合作+党建联建”的模式与周边村党支部联建,建设集产、学、研、游为一体的红色康养产业园。定向招录妇女及低收入群体,为周边农户提供就业岗位60余个,人均增收2.8万余元,鼓足了老百姓的“钱袋子”。

近年来,廿里镇坚持党建引领,系统发掘地方资源禀赋,在充分发展智造新城主导产业配套产业的同时,又积极发展中草药、蓝莓等产业,引领带动农民增收、企业增效、集体增富,有效推进乡村振兴。

为解决桧柑产业附加值不高、增收能力不强的问题,廿里镇以“组织链”赋能“产业链”,引入合作主体发掘柑橘产业潜力,实施建设总投资1.2亿元的廿里镇中草药推广研发中心项目。通过与浙江中医院大学、衢江区中医药研究院及陈皮项目企业建立合作,以“企业+基地+农户”模式,开发陈皮酒、陈皮茶、陈皮膏方等百余款“衢陈皮”系列产品,着力构建“衢陈皮”标准体系及产业体系,计划在5年内合作共建桧柑种植GAP标准化基地10000亩以上,生产销售陈皮产品3万吨以上,产值突破10亿元。

搭建好高效农业新赛道,引进一项产品构筑一条全产业链。积极对接浙江省振兴乡村建设投资发展集团有限公司,谋划建设蓝莓产业示范基地,通过科学引种、产业培育、自主研发,在蓝莓规模种植基础上,打造从蓝莓原料到蓝莓花色苷、浓缩汁再到终端花色苷复方产品的产品矩阵,实现种植一项产品到引进一条全产业链的模式。目前已完成流转土地150亩并已经开工建设,预计明年1月底前完工,明年4月挂果开园。项目建成后,预计可增加村集体经营性收入50万元,为周边村民提供就

业岗位130余个,实现村民每年人均增收3.5万元。

廿里镇还围绕“一带、两心、五情景”的产业格局,高质量打造上宇片区未来乡村,目前已完成设计方案编制,进入推进实施阶段。“我们将继续做细做深上宇片区未来乡村创建文章,发挥我们万亩水田、千亩方平台优势。”廿里镇相关负责人相告,接下去,该镇将聚力引进一批农业龙头企业,打造文旅与康养产业赋能的复合型乡村;加快竣工廿里镇中草药推广研发中心项目、落地蓝莓种植产业试点园,带动衢南农业提质增效。



衢陈皮大健康科创产业园。

## 城乡统筹促发展 全面提升城市能级

“项目已启动土地出让程序,我们也在跟进,期待早日开工建设,让我们廿里以及周边的乡镇居民,可以早日在家门口享受到精致便捷的生活。”说起“青年之城·彩虹之芯”商业综合体一期的建设进展,廿里镇陈雪翔很是振奋。

“青年之城·彩虹之芯”商业综合体项目位于廿里镇中央核心区,是联动发展产业园区和城镇居住的城市活力纽带。项目以“廿里之芯、生态绿肺”为理念,通过对现有景观资源的充分利用,打造水、绿、城三者有机结合的城市公园综合体。据了解,该项目总用地面积约250亩,总建筑面积约23.8万平方米,预计投资20亿元,打造集办公、酒店、公寓、商业、娱乐、政务、医疗于一体的一站式城市活力核心。

聚力提升城乡品质,廿里镇聚焦总部经济、楼宇经济、商贸物流、智能仓储等新业态、新模式,提升城市功能、改善生活品质。廿里镇陈雪翔相告,“青年之城·彩虹之芯”商业综合体项目紧扣“青年衢江”发展方向,聚焦青年人喜爱的特色美食、中医针灸理疗、电竞酒吧、宠物咖啡、健身运动等新业态,将通过营造“玩”在廿里的氛围来吸引更多青年人来到廿里、扎根廿里。

全面提升城市发展能级,廿里镇也在全力完善生活配套。持续推进功能性民生项目建设,提升人口承载力。计划今年完成廿里镇加压泵站、生活垃圾处理中心、衢江区高新片区排水排涝工程(高新段)等项目验收并投入使用。加快推进廿项段、廿新段、杨村溪等内河整治项目,提升城市能级。

2024年8月8日,衢州市第二人民医院(以下简称“衢州二院”)廿里院区暨医共体廿里分院正式启用。自此,衢江百姓家门口有了第一家三级医院。“今后可以随时在家门口挂专家号了,完全按照自己的时间安排就医,非常好。”在赤柯山村村民徐女士看来,廿里院区的正式启用意味着就医更便捷,选择专家的自由度更高。

2024年9月,衢江区廿里镇龙溪小学正式投入使用。这座建在龙溪水畔的小学,配备了充足优质的教师资源,将为当地及外来经商、务工以及衢南乌溪江库区共富大搬迁子女入学提供就学便利,是衢江区又一所高质量办学的准现代化学校。

在不断提升医疗和教育资源的同时,廿里镇也注重精神文明建设,扎实开展“百村千队万家乐”行动,围绕廿里非遗项目,

举办剪纸艺术节、趣味运动会、全区现场会等有影响力的活动,通过“家门口”的文明实践活动丰富人民群众精神世界。持续建设“枫桥式”综合行政执法队,升级办事服务大厅,创设执法服务亲民驿站、枫桥联络站点等载体,搭建与群众的连心桥。

上下同欲、接续奋斗。廿里镇将继续围绕“智造新城生产生活配套中心、衢江城市副中心”定位,以敢为人先的魄力、敢谋新篇的勇气、敢于破难的担当,做好“产、城、人”三者的耦合协调,以产业为基础,以城市为保障,以提升人的生活质量为目标,全力推动“以产聚人兴城、以城留人促产、以人旺城优产”的良性循环,为持续深化“五城”建设,奋力打造“青年衢江”,开创廿里高质量发展新局面而不懈奋斗!

通讯员 婉藻 赵远清 杨佳敏 周加乐



衢州二院廿里分院。