

深化三服务 复工谋发展

“1+9+X”描绘义亭城建新蓝图

全媒体记者 张云飞

今年初,义亭镇坚持规划先行、谋定而后动,出台《义亭镇城镇发展建设三年行动方案(2020-2022年)》,以“甜美义亭、健康小镇”为总目标,制定“1+9+X”的工作总路径,描绘出一张全面发展的新蓝图。

找差距寻短板

义亭镇位于我市西南部,面积约53.6平方公里,下辖43个村居,本地户籍人口约5.6万,登记在册流动人口约5.7万,是全国环境优美乡镇、浙江省生态镇。

近年来,义亭镇在城镇建设、产业发展等方面取得了一定进步,但离“金义都市区的核心区块、试验区产业的共建板块、义乌西大门的门户通道”的定位有较大差距,与“对标自贸

区、干实试验区”的要求也有较大差距,更与发展先人一步的佛堂、苏溪等兄弟镇街相比同样有较大差距。

“当前存在规划引领不够、发展动能不足、建设品质不高、公共服务布局有待提升等四方面问题。”义亭镇相关负责人表示。

受土地资源相对缺乏的制约,义亭镇整体格局上缺乏一张总体蓝图,对城镇建设的思考不够长远。现实中,第一产业大而不强,第二产业多而不强,第三产业比较弱势,主要发展动力不够凸显,商业配套设施缺乏,文教卫体等公共服务布局也不够合理。

去年12月31日,义亭镇全体班子成员集体赴佛堂镇考察学习城市规划建设工作,收获颇多。结束后,义亭镇举行了多场城镇建设发展专题讨论,逐步统一了强化规划、加快

发展的思想。

今年初,义亭镇邀请省城乡规划设计研究院对辖区进行了规划设计,以进一步提高规划的科学性、权威性和引领性。经过多轮研讨,基本确定了未来三年的城镇建设思路。

定目标重落实

据悉,义亭镇的城镇建设思路以“甜美义亭,健康小镇”为总目标,以全省美丽城镇建设为总抓手,制定了“1+9+X”的工作总路径。

“1+9+X”的“1”,即描绘一张总体蓝图。义亭镇以四海大道、香溪路、五洲大道、上佛路的圈层内为城镇建设规划范围,将全镇分为以森山小镇、绿荫小镇为代表的“大健康板块”,以晶澳项目为代表的包括姑塘工业区二期、黄林山工业区在内的“大工业板块”,以镇政府为中心

的“镇区大更新区块”,以轻轨义亭站为中心、位于大更新大工业板块间的“大拓展区块”及国贸大道南侧未来可供开发的“万亩千亿产业板块”。

“9”代表九方面的工作,即实施一个老工业区有机更新、实施两个学校迁扩建、推动三大平台项目、建设提升四条道路、实施五个村(五联村)全域土地综合整治、开展六大历史遗留问题攻坚、推进七大美丽城镇项目建设、开展八个村有机更新、改革完善九大工作机制。

“X”围绕美丽城镇建设的民生工程,包括美丽城防、城市街心绿化工程、主要道路两侧亮化美化工程、通村道路亮化工程等。

义亭镇相关负责人表示,义亭镇计划用三年时间,加快新一轮城镇开发建设,力争实现“一年大提升、两年大变化、三年大跨越”。



青山绿水 出好茶

4月6日,赤岸镇三角毛店村的毛山茶园,数十位茶农正在山上采摘春茶。茶园依靠绿水青山的独特生态环境,采用无公害化管理,今年出产的首批清明前茶已被国内客商纷纷预定。

据了解,赤岸镇种植茶业面积达3520亩,是当地支柱产业之一。近年来,赤岸镇积极引导茶农通过农业合作社方式,培育新品种,助力茶农增产增收。

全媒体记者 吕斌 摄

“口罩机模具订单已排到4月底!”

全媒体记者 龚艳 通讯员 陈千谦

4月6日是清明小长假最后一天,对于义乌模具城内的模具企业来说,生意不断,作业不停。其中,联大花辊近段时间一直加班加点赶制口罩机模具,马力全开与疫情赛跑、与时间赛跑。

受疫情影响,国内部分企业转行或扩大规模生产口罩,而口罩机上需要的模具配件也成为市场上的“香饽饽”。拥有12台辊雕机的联大花辊于近期转为生产口罩压花轮。

“原先从事相框线条加工,近些年企业发展不错,辊雕机逐年增加,虽然今年相框模具受到一定影响,但没想到‘墙内开花墙外香’,辊雕机可以生产口罩机模具,反而变成目前市场的‘大热’。”联大花辊老板章鹏说。

记者看到,每个口罩压花轮上都有深深浅浅的多道花纹,还有KN95的标识。如果把该模具安装在口罩机上,每运转一圈,流水线上的无纺布就会被拆剪和印制成一个口罩主片,加上鼻梁线和耳带,口罩就能完全成型。

章鹏去年在淘宝开了模具网店,之前生意一般,今年疫情期间大家出行不便,来自全国各地客商就通过淘宝店找到了章鹏,最开始是一次性普通口罩模具,最近两周多为KN95口罩模具。章鹏说:“口罩压花轮属精细模具,需要经过车床加工、雕刻花纹、淬火、外圆磨加工、辊雕加工等多道工艺,一台辊雕机日生产一副模具,量产很少,最近接的订单已经排到了月底。

模具是损耗品,原材料越好,模具强度和耐磨度越高,使用频率

也会越长。同在模具城经营的魅芳特殊钢老板苏云峰带着一小块材料样本找到章鹏说:“今天进场的货材质都不错,现在已经有30吨的备货,主要是一些口罩机专用模具钢。”两人本就是上下游供应链关系,现在合作更加紧密了。

除联大花辊外,义乌模具城内拥有辊雕机的企业纷纷暂时转行生产口罩机模具,同时还带动原材料企业、淬火加工企业等,目前已有30多家企业直接或者间接参与口罩机模具生产加工。

线上线下齐参与 校企合作谋双赢

市人社局精准搭建人才供需平台

全媒体记者 林晓燕

本报讯 本月初,40名来自湖南的电商毕业生戴好口罩,分乘两辆中巴车参观了我市某电商企业。与此同时,没有来现场的200多名毕业生通过线上直播全程参与。

自疫情防控进入新阶段后,为及

时做好人才招引工作,市人社局立足“三服务”,抓实做细各项工作。近日,市人社局在走访调研中了解到,新华教育集团今年有3000余名电商类毕业生亟需就业,而眼下我市某电商企业有百余名人员缺口。

在了解双方的需求后,市人社局工作人员打造校企合作平台,83

名新华教育集团学生与我市电商企业达成初步合作意向,并实施线上、线下同步对接。

4月1日,实地参观企业的40名学生,通过职业生涯规划、企业文化宣讲、面试双选、参观工作环境和住宿环境等环节后,全部与企业达成就业意向,并根据约定于4月7日上

岗。同时,通过线上参与当天活动的200多人中,有43人达成就业意向。

接下来,市人社局将进一步深化校企合作,利用平台聚焦人才和企业的专业性、匹配性、竞争力,在放大人才集聚效应的同时,让更多的优秀专业人才、更多的先进技术扎根义乌。

驻企服务团第一次工作推进会举行

拉高服务标杆 确保工作成效

全媒体记者 陈洋波

本报讯 日前,市“深化‘三服务’千千驻千企”驻企服务团第一次工作推进会在市委党校召开。市委常委、组织部长何若伟参加会议。

会上,18个驻企服务团介绍了前期驻企服务工作的最新进展、特色亮点和存在困难,并提出了有针对性的意见建议。

会议指出,虽然前期时间紧、任务重、要求高,但是1090名驻企服务员和市场服务员全心投入、行动迅速,作风实、办法多、反响好,为我市企业复工复产复市

打开新局面发挥了重要作用。

围绕如何进一步做好驻企服务工作,推动“三服务”工作取得实效,会议强调,驻企服务员要拉高服务标杆,以“抢”的作风和“感动自己”的要求来深化“三服务”。驻企服务员要紧盯形势,掌握企业需求,加强相关的惠企政策落地。要当好市委市政府“参谋”,把企业主、经营户最急最怕最难的问题反馈回来,带着问题开展深入调研,提出行之有效、切实可行的建议、对策。同时,各驻企服务团团长要切实履行职责、管好队伍,并正确处理好各驻企服务员工作与原单位工作的关系。

市妇联启动“幸福家计划”家庭教育公益服务项目

全媒体记者 李爽爽

本报讯 宅在家,如何不沉溺电子产品并快速找回学习状态?4月6日晚,“义乌女性”微信公众号上举办的一场线上直播课程吸引了2000余名观众观看。这意味着市妇联联合市关工委开展的“幸福家计划”家庭教育公益服务项目正式启动。

据介绍,该项目旨在更好地提升家长家庭教育意识、知识和能力,促进儿童更加全面健康发展。项目包括线上直播课程,市妇联开设了不同主题的家庭教育线

上直播课程及专家在线辅导,重点为儿童和家长提供灵活的学习方式,帮助解决家庭个性化教育问题,帮助父母改善教育方法。与此同时,市妇联为遇到各种家庭教育困扰的家长准备了线下沙龙,邀请专家和大家一起探讨交流,用专业的知识解决自己的问题,用自己的经验帮助他人的困扰。

此外,还将开展“爸爸去哪儿”“带着爸妈去研学”等有趣的亲子活动,邀请家长和孩子共同参与,增进父母与子女间的情感交流,提升孩子的动手能力、反应力、创造力。

跨境不可抗力证明



【案件概况】

受疫情影响,W市的跨境电商企业A公司无法根据合同约定按期向境外客户交付货物,涉及货物金额约1000万元。根据双方合同条款,如供货商不能按时或按量供应货物,每日需缴付未供货物或不足货物金额罚金最高达100万元,超期一个月后采购方有权单方面取消合同,且必须退还所有已付款项。A公司第一时间向客户解释了疫情期间交通受阻的情况。对方提出,要求A公司提供第三方部门出具的不可抗力证明文件。

【法律解析】

律师向A公司建议,立刻联系中国国际贸易促进会,上传出口货物买卖合同、货物订舱协议、货运代理协议、报关单、W市政府出具的延迟复工证明、物流延迟通知等所能提供的一切资料,申请开具不可抗力事实性证明。然后将收到的电子版发给外方客户,争取得到客户的理解和支持,并重新订立书面合同,使其同意在疫情好转后延期交付。

【律师提示】

中国国际贸易促进委员会(以下简称贸促会)是全国性对外贸易投资促进机构,在出现疫情等事件时,贸促会就会评估实际情况,依申请给特定企业出具不可抗力事实证明书,以应对可能因纠纷而产生的诉讼。

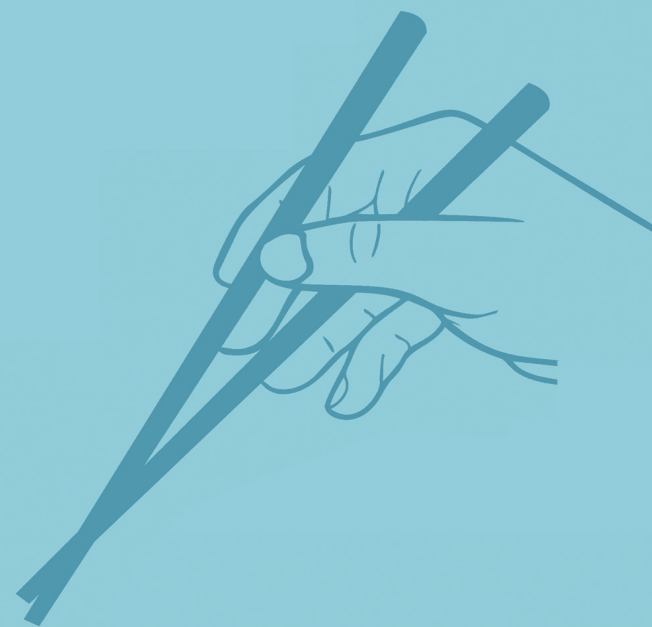
在实际操作中,贸促会的证明在亚洲国家一般会被认可,但是在欧美国家,不考虑争议解决方式、程序及管辖权差异的情况下,是否采信贸促会的不可抗力证明书,主要取决于当事双方的合同约定与合同准据法、与证据相关的程序事项的准据法。事实上,无论是国内还是国外,不可抗力多为概括性规定,其适用需要运用法律或国际条约的解释方法。以1980年《联合国国际货物销售合同公约》和2016年版的《国际商事合同通则》为例,两者都规定合同当事人要对不履行进行免责,必须要证明其不履行是由于非他所能控制的障碍所致,而且对于这种障碍,没有理由预期在订立合同能考虑到或能避免或克服。综上,合同当事人细化到疫情这一具体类别的不可抗力条款,在欧美国家的不可抗力认定中处于优先考虑层级,除此之外,其他的证明文件将难以直接获得法院支持。

浙江现代阳光律师事务所胡家浩

讲文明 树新风 公益广告



文明用餐 使用公筷



浙江省文明办