

# 义乌市自然资源和规划局 国有建设用地使用权挂牌出让公告

义土挂〔2020〕50号

经义乌市人民政府批准,义乌市自然资源和规划局决定通过浙江省土地使用权网上交易系统挂牌出让柒幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

### 一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

序号	地块名称	地块位置	出让面积(平方米)	土地用途	容积率	建筑密度	建筑高度	出让年期	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
1	佛堂镇湖山三区出让地块1#	佛堂镇,湖山路西侧	72.00	住宅用地	5.4-5.6	100%	≤17米	住宅70年	220	20
2	佛堂镇湖山三区出让地块2#-1	佛堂镇,湖山路西侧	108.00	住宅用地	5.3-5.5	100%	≤17米	住宅70年	324	20
3	佛堂镇湖山三区出让地块2#-2	佛堂镇,湖山路西侧	108.00	住宅用地	5.3-5.45	100%	≤17米	住宅70年	321	20
4	佛堂镇湖山三区出让地块3#	佛堂镇,湖山路西侧	72.00	住宅用地	5.4-5.55	100%	≤17米	住宅70年	203	20
5	佛堂镇湖山三区出让地块4#-1	佛堂镇,湖山路西侧	108.00	住宅用地	5.3-5.45	100%	≤17米	住宅70年	321	20
6	佛堂镇湖山三区出让地块4#-2	佛堂镇,湖山路西侧	144.00	住宅用地	5.4-5.55	100%	≤17米	住宅70年	436	20
7	佛堂镇湖山三区出让地块4#-3	佛堂镇,湖山路西侧	144.00	住宅用地	5.4-5.6	100%	≤17米	住宅70年	440	20

地块具体规划要求详见义规条件〔2019〕0429-0435号规划条件。

**二、**中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,但被列入义乌市土地、矿业权出让黑名单,失信被执行人及失信被执行人的法定代表人、主要负责人、实际控制人、影响债务履行的直接责任人员,及法律法规另有规定的除外。

**三、**本次国有建设用地使用权挂牌出让不设底价(保留价),按照价高者得原则确定竞得入选人(确定竞得入选人的具体要求以地块出让须知为准)。

### 四、出让时间安排

1. 公告时间:2020年5月22日至2020年6月13日
2. 报名时间:2020年6月14日至2020年6月22日(竞买保证金交纳截止时间为2020年6月22日下午16:00时)
3. 挂牌时间:2020年6月14日至2020年6月24日(具体时间如表所示):

地块名称	挂牌开始时间		挂牌截止时间	
	日期	时间	日期	时间
佛堂镇湖山三区出让地块1#	6月14日	9时00分	6月24日	9时00分
佛堂镇湖山三区出让地块2#-1	6月14日	9时00分	6月24日	10时00分
佛堂镇湖山三区出让地块2#-2	6月14日	9时00分	6月24日	11时00分
佛堂镇湖山三区出让地块3#	6月14日	9时00分	6月24日	12时00分
佛堂镇湖山三区出让地块4#-1	6月14日	9时00分	6月24日	13时00分
佛堂镇湖山三区出让地块4#-2	6月14日	9时00分	6月24日	14时00分
佛堂镇湖山三区出让地块4#-3	6月14日	9时00分	6月24日	15时00分

以上时间均以浙江省土地使用权网上交易系统时间为准,竞买保证金到达指定账户时间以银行信息系统为准。

### 五、申请方式

申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证),登录浙江省土地使用权网上交易系统,填报相关信息,交纳竞买保证金后参与地块竞买。

**六、**本次出让地块仅出让土地使用权,如涉及开采矿产资源的,应当另行办理矿产资源出让手续。

### 七、联系方式

1. 联系电话:0579-85232721、85232715、89988060
2. 联系时间:工作日上午9:00-11:30,下午13:00-17:00
3. 联系人:周先生、张先生、朱先生
4. 关于出让地块的规划条件、控制红线图等材料,请登录浙江省土地使用权网上交易系统自行下载,网址:  
[http://land.zjgtjy.cn/GTJY\\_ZJ/](http://land.zjgtjy.cn/GTJY_ZJ/)

义乌市自然资源和规划局  
二〇二〇年五月二十二日

## 通告

兹定于2020年6月7日至2020年9月5日期间,廿何线(廿东线至何宅段)进行逐段封闭施工,施工期间过往车辆按指路绕行示意图绕行,由此造成的诸多不便,敬请谅解。特此通告。

义乌市公路管理局  
义乌市廿三里街道办事处  
义乌市公安局交通警察大队  
二〇二〇年六月三日

## 停电预告

2020年6月12日:(1)因更换低压柜等工作,义亭变10kV白塔塘Y216线-堰头村Y1台区后段于7:00-10:00时停电。停电范围:义亭镇(傅宅村-堰头自然村)等一带用户。(2)因新架导线等工作,赤岸变10kV东朱YA14线-雅治街分支30#杆开关及闸刀后段于7:30-15:30时停电。停电范围:赤岸镇-环院村、雅治街村,雅治街村(朱文飞、赤岸镇人民政府、义乌市顺安氨纶包纱厂),环院村

(中国铁塔股份有限公司金华市分公司、义乌市浩婷建筑材料有限公司、义乌市名城新型墙体材料有限公司);佛堂镇-团力村义乌市团力旅游开发有限公司等一带用户。(3)因电缆更换等工作,苏陈变10kV巧溪Y050线-楼存傅3#配变跌落式熔断器后段于7:00-13:00时停电。停电范围:苏溪镇联合村(楼存付自然村、联合自然村、黄田自然村)等一带用户。(4)因负荷切割等工作,荷塘变10kV塘角Y165线-东陶支线1#杆开关及闸刀

后段于7:00-11:00时停电。停电范围:苏溪镇(塘头应村-乌盘院自然村、东陶村-东陶自然村、移动公司义乌分公司、浙江红武新型墙体材料有限公司、环城公路与阳光大道路灯、电信公司义乌分公司)等一带用户。

停电给您工作与生活带来诸多不便,敬请谅解。咨询电话:0579-85518551

义乌市人民政府三电办公室  
二〇二〇年六月四日

## 讲文明 树新风 公益广告

# 病从



# 人



## 提倡分餐制 家人更健康

浙江省文明办