

# 义乌市自然资源和规划局 国有建设用地使用权挂牌出让公告

义土挂〔2021〕3号

经义乌市人民政府批准,义乌市自然资源和规划局决定通过浙江省土地使用权网上交易系统挂牌出让叁幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

### 一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

序号	地块名称	地块位置	出让面积(平方米)	土地用途	容积率	建筑密度	建筑高度	出让年期	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
1	稠城街道城北路与国贸大道交叉口1-1地块	稠城街道,城北路与国贸大道交叉口西南侧	196.10	商服、住宅用地	5.45-5.6	93%-94%	≤21米	商服40年住宅70年	1233	20
2	稠城街道城北路与国贸大道交叉口1-2地块	稠城街道,城北路与国贸大道交叉口西南侧	194.56	商服、住宅用地	5.4-5.55	93%-94%	≤21米	商服40年住宅70年	1214	20
3	稠城街道城北路与国贸大道交叉口1-3地块	稠城街道,城北路与国贸大道交叉口西南侧	98.82	商服、住宅用地	5.4-5.55	93%-94%	≤21米	商服40年住宅70年	617	20

地块主要用途为商服,地块具体规划要求详见义规条件〔2020〕0120-0122号规划条件。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,但被列入义乌市土地、矿业权出让黑名单,失信被执行人及失信被执行人的法定代表人、主要负责人、实际控制人、影响债务履行的直接责任人员,及法律法规另有规定的除外。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让不设底价(保留价),按照价高者得原则确定竞得入选人(确定竞得入选人的具体要求以地块出让须知为准)。

### 四、出让时间安排

- 1.公告时间:2021年1月5日至2021年1月25日
- 2.报名时间:2021年1月26日至2021年2月3日(竞买保证金交纳截止时间为2021年2月3日下午16:00时)
- 3.挂牌时间:2021年1月26日至2021年2月5日(具体时间如表所示):

地块名称	挂牌开始时间		挂牌截止时间	
稠城街道城北路与国贸大道交叉口1-1地块	2021年1月26日	9时00分	2021年2月5日	9时00分
稠城街道城北路与国贸大道交叉口1-2地块	2021年1月26日	9时00分	2021年2月5日	10时00分
稠城街道城北路与国贸大道交叉口1-3地块	2021年1月26日	9时00分	2021年2月5日	11时00分

以上时间均以浙江省土地使用权网上交易系统时间为准,竞买保证金到达指定账户时间以银行信息系统为准。

### 五、申请方式

申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证),登录浙江省土地使用权网上交易系统,填报相关信息,交纳竞买保证金后参与地块竞买。

六、本次出让地块仅出让土地使用权,如涉及开采矿产资源的,应当另行办理矿产资源出让手续。

### 七、联系方式

- 1.联系电话:0579-85232721、85232715、13506897325
- 2.联系时间:工作日上午9:00-11:30,下午13:00-17:00
- 3.联系人:周先生、张先生、万女士
- 4.关于出让地块的规划条件、控制红线图等材料,请登录浙江省土地使用权网上交易系统自行下载,网址: [http://land.zjgtjy.cn/GTJY\\_ZJ/](http://land.zjgtjy.cn/GTJY_ZJ/)

义乌市自然资源和规划局  
二〇二一年一月五日

## 分类信息

服务 85381058  
热线 85381069

地址:义乌市融媒体中心一楼  
服务大厅(江东路33号)



**熙隆资产17857980202**  
专注于不良资产  
大量低价厂房别墅套房供应  
地址:戚继光路157号二楼

**远锦房产15257962730**  
北下朱三间5层占地108平,租金40万售1000万有出  
福田四间两占88平5层+地下室租金30万1028万  
苏溪人民路三间边间占地140平,7层,租金40万1220万  
青口两间半5层边套占地90平租金20万660万

### 城区出租

### 义西出租

北苑标准厂房三楼900平 13705791243  
福田一层平房4000平 13575960608  
城店南路厂房出租 13806796876

上溪厂房9500平,电400KW,  
宿舍3000平,可分租 18058489198  
上溪楼上2400平可分租 18867942079  
上溪厂楼上2500平 15825797073  
上溪厂房一层580平 13867931259  
上溪一楼1260平 13750966677  
义亭姑塘厂房2000平位置佳 13506895838

### 义南出租

赤岸工业区7200平租 18657958543  
赤岸商场7800平可分租 17280930982

### 义东出租

何宅园区厂宿3900平,18967957356

### 转让

义西厂房独立产权2000平 15905896740

### 何大姐高端婚恋会所

何大姐本地人  
带领一支专业  
红娘团队为您的  
婚姻私人定制  
义乌婚姻协会副会长单位

精英会员2017期推荐详情请咨询  
未女24岁 162本科党员国企单位行政格开朗青春靓丽  
未女25岁 168本科国企单位正式编制家中房产多条件优越  
未女26岁 162浙大硕士在读党员性格开朗秀外慧中市区有房  
未女27岁 165本科中独女教师正式工父母双职工聪明大方  
未女28岁 162本科浙大杭州果公司上班年薪高漂亮温柔  
未女29岁 162本科自办公司收入丰厚性格开朗做事认真  
未女30岁 185本科独子银行正式编制性格随和阳光上进  
未女31岁 178本科高收入佳父母经商家庭条件优越高学历  
未女32岁 175硕士美国留学杭州某大学工作正式编制阳光  
未女33岁 165本科经济收入佳家中房产多条件好清秀端庄  
未女34岁 166本科党员教师正式编制有自建房形象气质佳  
未女35岁 170本科医生正式工市区有房有车温柔人品素质佳  
未女36岁 170本科自办公司收入丰厚性格开朗做事认真  
未女37岁 170本科自办公司收入丰厚性格开朗做事认真  
未女38岁 178本科公务员自有套房性格温和做事认真负责稳重

何大姐专线:17769928678(微信)  
何大姐婚介:www.hedajie.com  
婚恋专线:85225556 85225505  
西城路541号(副食品市场西大门)

### 喜相逢高端婚介

中国婚介协会会员单位  
二十多年婚姻牵线  
成就美好姻缘

婚姻家庭咨询师、婚介师张姐为你真诚服务  
云集经商、办厂、公务员、教师等精英会员  
第121期精英会员推荐  
男未89年176本科公务员家境优越阳光帅气  
男未93年185本科公务员家境优越阳光帅气  
男未90年180本科公务员有房有车阳光俊  
男未89年176本科公务员能力强家境优越  
男未85年185本科公务员积极上进阳光帅气  
女未96年168本科事业编制家境殷实靓丽  
女未95年167本科国企单位家境殷实靓丽  
女未94年168硕士医生聪明贤惠气质车房  
女未93年163硕士医生开朗大方气质车房  
女未91年160本科事业编制文静内秀车房  
男未81年168本科国企干部收入丰能力强  
男未82年172本科国企老总总收入高人品好  
男未88年161本科自办公司有车房气质佳  
女未87年158高中市场批收入好气质优雅  
女未82年160大专自办公司收入丰厚车房  
女未78年160大专电子商务收入好有房产  
女未76年157高中经商办厂收入好有车房

爱情热线:85144818  
微信:15857918189  
网址:www.ywxxf.com  
稠州中路153号2楼  
(篁园市场4号门对面)

### 义乌鹊桥高端老品牌婚介

鹊桥婚介27年辉煌历史!  
介绍群体覆盖义乌及周边  
多个县市,成就了天下无数  
对美满姻缘!老牌婚介  
专家仇姐为您的婚姻:量身  
定制、精心筛选、服务跟踪,  
配对成功高达98%以上。资  
源饱和,是各界单身男女选  
择婚介的好平台!欢迎您!

100%真实近期精英会员!招聘女助理数名  
男未71岁 1.73单位退休健康显年轻住别墅车  
男未65岁 1.72大专老师退休城乡房产豪车  
男未63岁 1.71经商多年城乡多房产豪车  
男未61岁 1.72中专单位退休股份租金丰厚  
男未60岁 1.70中专企业家大代表家产丰厚  
女未57岁 1.62大专机关单位退休市有房名车  
女未56岁 1.65高中经商物流别墅名车气质  
女未53岁 1.60福田外贸多年市有房产素质好  
女未52岁 1.68高中中层管理市有房产气质佳  
女未50岁 1.60福田批发多年别墅车素质好  
女未49岁 1.60高中服装批发市有房产漂亮  
男未41岁 1.76本科办企业多年家境优越阳光  
男未40岁 1.73高中单位上班条件优越稳重  
男未31岁 1.76本科全家经商家产丰厚帅气  
男未30岁 1.76本科部队军官家境优越素质好  
女未26岁 1.61大专店铺管理父母经商漂亮  
女未27岁 1.68本科辅导老师父母经商气质  
女未28岁 1.60大专新媒体行业家境优越能干  
女未30岁 1.60大专市场批发条件优越漂亮  
鹊桥仇姐:13306893610(微信同步)  
婚恋专线:85533117 85533227  
网址:www.ywqueqiao.com  
篁园路185号(过篁园桥,公园斜对面)

### 玫瑰园 精英婚恋会所

未婚 再婚  
G200427未婚92年178大专管理开明懂事有孝道城区房产多处  
G200433未婚92年180本科电商和开朗阳光上进房产多处  
G200445未婚90年177硕士办企业区别墅店厂房多处家境殷实  
G200453未婚91年172大专经商稳重上进城区有房  
G200457未婚92年178本科金融聪明稳重店厂房别墅家境优越  
M200312未婚95年163本科国企开朗乐观漂亮自有市区店面直房  
M200218未婚95年166本科电商开朗阳光上进温柔体贴  
M200318未婚99年168本科国企聪明上进稳重稳重独女  
M200326未婚96年163本科白领温顺懂事孝顺家里房产多处  
M200130未婚90年162大专经商聪明大方稳重上进上进  
注:G代表男生 M代表女生  
婚恋热线:13516951210  
玫瑰园官网:www.ywrose.com  
二店:绣湖广场地下商场入口处(公共影院旁)  
总店:城中西路216号2楼后门上(假日酒店后面)

义乌数字电视  
服务热线  
96371

### 佳人有约婚介交友

本地红娘实名认证一对一牵线  
女高30 165 私营业主;男高29 180 私营业主  
女高38 162 金 高;男高65 172 单位退休  
女未24 165 国企单位;男未26 178 国企单位  
女未27 164 设计师;男未30 182 公务员  
女未28 163 编制老师;男未33 172 事业单位  
www.ywjry.com(免费注册)  
缘分热线:85386077  
微信号:15058572298  
地址:江东南路158号二楼  
(老百姓大药房楼上)

### 教育辅导

初中家教一对一可上门 18205892808

### 遗失

●赵才才遗失道路交通事故认定书一份,编号:330782520190017418,声明作废。  
●浙江毓秀针织有限公司遗失财务专用章一枚,编号:3307020020468,声明作废。  
●浙江艺海服饰有限公司遗失中华人民共和国海关报关单位注册登记证书一本,海关编码:33189619TV,声明作废。

版面中的房产面积  
均为建筑面积

**商报优选**

义乌传媒第5届皮草服装直销节  
正在火热促销中!

工厂供货 无敌低价  
打折让利 惠民直降  
重重大优惠 远超想象

电话:81558155 地址:江东路33号义乌广电院北展厅

**纯正开化土鸡蛋**

森林氧吧钱江源头  
农家散养鸡谷物喂食

仅售1元1枚

义乌生活圈(游视界本地圈)专享 手机扫码即可购买

2020年凤庆黑玫瑰红茶  
云南书剑古茶(12包)

买红茶送品茗杯

仅售19.9元

义乌生活圈(游视界本地圈)专享 手机扫码即可购买

猴头菇丁香茶-冬瓜荷叶茶

天然原料 精心筛选

三溪堂特惠 多买多送

19.9元 买1赠1

义乌生活圈(游视界本地圈)专享 手机扫码即可购买

**德克净水器 义乌新年特惠**

独家发明专利,六根滤芯的德克  
净水器原价2980元,新年特惠价仅需  
1380元。每天前68名  
订购者,还赠多功能  
涮烤一体锅一台。

德克六芯净水器 全新发明专利  
德克订购热线:8335 8808

**马泰克 多效洗衣液促销装**

深层洁净 抑菌抑螨 持久留香

5桶+8袋 一组共28斤

新年特惠 售完即止

仅售99元

义乌生活圈(游视界本地圈)专享 手机扫码即可购买

森山牌铁皮枫斗冲剂筒装(14包)

三年生石斛 科学加工

健康好年货限时大降价

买三赠一  
每盒仅需147元

义乌生活圈(游视界本地圈)专享 手机扫码即可购买

年货必备 2016年份干红葡萄酒(葡葡)

娃哈哈集团出品

西班牙原装进口

仅售258元一箱

义乌生活圈(游视界本地圈)专享 手机扫码即可购买