

●楼市资讯

## 上坤·碧桂园云起峰境城市会客厅开放

6月13日,上坤·碧桂园云起峰境城市会客厅迎来格调绽放。带着对义南的远见,双强联袂在土地上烙下鲜明的印记,唤醒一城沉睡的摩登。

9点30分,以《祇此峰境》为名的乐队献唱,率先令都会风潮直击感官。更有多达千份的绿植派送、劲爆迭起的幸运抽奖,将会客厅现场氛围一次次推向高点。

云起峰境作为时代更新作品,自面世以来就备受瞩目,此次城市会客厅开放更是以光与影的交汇、风与味的交融,沉浸式体验未来都会场景,将云起峰境的主场风范展现得淋漓尽致。

作为上坤·碧桂园同步城市发展、精研人群生活需求变化趋势之后的升级作品,云起峰境位于义南副城核心板块——赤岸。项目近邻佛堂宝龙广场,更有吴溪商圈规划周边,足以涵盖日常享受;吉利动力制造基地、绿



色动力小镇、华川集团造纸印染、青口汽车产业园的相继落位,进一步升维板块地位;义武公路、江赤快速路等畅达义乌主城区……

云起峰境是碧桂园“云系”作品之一。提到“云系”,其名来源考究。碧桂园希望打造一个众星拱月、登峰的作品,与“云”的理念不谋而合,故而取名

## 上溪·海悦凤鸣案名发布

6月15日,海悦房产集团位于上溪的项目——海悦凤鸣案名发布,又一人居范本将在上溪开启。

海悦凤鸣项目坐落于城市发展轴上城路与城际互通轴上佛路交汇处。

上佛路一脉直达高速互通,便捷通衢义乌市区和金华;上城路是做强G235的“三线”之一,东西纵贯,堪称上溪经济发展的“大动脉”。

海悦房产集团秉承“专注城市核心

资产”的理念,坚持以“技术和实力”为价值基石,专业开发大中型商住项目。2021年,由海悦集团开发的苏溪海玥和鸣项目迅速走红义乌,依托苏溪政务核心占位以及令市场惊艳的产品营造力,持续热销,

为“云系”。

云起峰境是对集团愿景的回应,也是因时而进、因势而行的创新性作品。

着眼于都会生活图景,云起峰境在社区交互中付诸大量实践。园区规划上,运用推窗即景、低首望绿的设计理念,视野均好的同时,让每户都有独特的风景,从而营造户户翠色满盈的居住体验。

景观组团上,加入“自然、阳光、健康、运动”的元素,调动居民的参与积极性,带来一个更加多元化、都会化的住区。

此外,云起峰境主力规划建筑面积约89-125㎡住品,提供五大户型选择,总有一款能满足居者对生活的挑剔。

一切起笔,皆为序章,云起峰境以作品建言义南都会生活,为城市深挖更多发展潜能,为新一代高阶家庭筑就生活想象,为时代刷新义南的新形象。

全媒体记者 王莉莉

●装修攻略

## 6招教你搞定软装配色



家居装修要注重房间的整体环境,有时在我们确定了家具风格和家居装修风格之后,往往会在色彩上做出无序的选择。为了解决家装配色的难题,今天小编给朋友们带来一些基本的配色原则,希望你看完后能有所收获。

- 1. 空间配色不超过3种**  
所谓的空间配色不包括白色和黑色,指在同一相对封闭的空间内,除黑白外的3种颜色,包括天花板、墙壁、地板和软装饰。客厅和主人房可以有不同的配色系统,但如果客厅和餐厅连在一起就被视为同一个空间。大面积的色彩最好使用不超过3种,这样可以保证空间色彩的统一,避免杂乱。例如,除了上图中的黑色和白色外,主要颜色是灰色、金色和枕头色。整体空间有很强的时尚感,在各种图案的装饰下不会显得凌乱。
- 2. 颜色的层次**  
运用色彩营造层次感,色彩排列遵循“光在深进”或“光在深弱”的规律。没有设计师的指导,我们需要牢牢记住这七个字,墙浅了,家具深了。
- 3. 同一空间同一配色**  
开放空间应使用相同的配色方案,不同的封闭空间可以使用不同的配色方案。客餐厅连接在一起的视为同一空间,采用统一配色。
- 4. 天花板的颜色应比墙壁的颜色浅**  
天花板的颜色应比墙的颜色浅或与墙的颜色相同。当墙面颜色为深色设计时,天花板应为浅色,色彩体系只能为白色或与墙面同色系,以免顶重。选择深色作为顶面会给人一种非常不舒服的压抑感,尤其是地板高度不高的时候。一旦房子的顶面使用了深色,就好像被扣在碗里一样。
- 5. 金和银可以搭配任何颜色**  
想要改善家居的质感又不想太花哨,朋友可以选择金色或银色的装饰。需要注意的是,金银一般不能同时存在,同一空间只能使用一种。
- 6. 最好的黑白比例不是1:1**  
虽然黑白搭配不容易出错,但并不意味着只要用上黑白就是灵丹妙药。一旦使用黑白比例不合适,人们就会感到僵硬和压抑。黑白比例最好不要是1:1,尤其是在同一个平面上。否则,越看越不舒服,找不到高层次的感觉。

据搜狐家居

●格调样板间



▲兼用型



▲独立型



▲折中型

## 把握这4个细节 轻松打造舒适卫浴

卫浴间设计的好坏不是面积的问题,而更多地跟布局有关。卫浴间常见的户型有两种:一种是长方形,一种是正方形。根据户型大小的不同,可以选择的卫浴间布局有独立型、兼用型、折中型。卫浴间设计得好,还能提高收纳功能。具体怎么操作呢?和小编一起来了解下吧!

**一、卫浴间常见的三种布局**

卫浴间的大三件有洗面盆、坐便器和淋浴,所以卫生间的设计一定要解决洗脸、洗澡、上厕所的要求。而布局是合理分配卫浴空间的方法,它可以最大限度地满足空间和使用要求。

**1. 独立型**  
独立型卫生间的布局,可以将淋浴、马桶、洗脸池划分清楚。它的优点是,三个功能可以供不同的人同时使用,所以对于人口多的家庭来说,独立型布局非常实用。但是它装修成本高,适合7-15平方米的大户型。

如果空间足够大,可以用隔断墙做干湿分离,保障卫生及私密性。淋浴在最里面,依次是便池、洗脸池。

**2. 兼用型**  
兼用型布局是把洗脸池、坐便器、浴缸以及洗衣机集中在一个空间中。它节省空间、经济、布局简单,但当一人使用卫生间时,会影响他人。适合7-10平方米的中大户型,以及人口多的家庭。

卫生间的合理分区,是保持卫生以及私密性的好方法,同时还能确保每个空间的使用方便。但对于兼用型卫生间布局,只能通过窗帘来做分区。洗澡区用淋浴房,占据更小的空间,可以放下洗衣机及储物柜。

**3. 折中型**  
折中型偏向于干湿分离的卫生间布局,将洗澡和马桶放在独立的空间中,洗脸池在卫生间外面。这种布局适合小户型的卫生间,一人洗澡时,另外一人可以洗漱。像这样的小户型卫生间,设计时在墙面安装架子,可以增加它的使用面积。

**二、从四个方面拓展卫浴空间**

卫浴间因为空间面积有限,为了使用时方便,它的收纳功能一定要强大。

**1. 向上找空间**  
在卫浴间里,坐便器和洗手池上方的空间最容易被忽略。建议可以在这些地方装一排橱柜,用来收纳洗浴用品。把东西收纳进柜子里,使用方便,卫浴空间也会变得整洁。

**2. 向下求发展**  
洗手池下方如果有足够的空间,做成橱柜可以收纳不常用的物品。洗手池的台面,还可以摆放洗面奶、牙刷等洗漱用品。

**3. 拐角处利用好**  
卫生间的拐角立管用储物柜遮住,既美观又能做收纳使用。

**4. 墙壁不能空**  
毛巾、吹风机、纸巾等都可以挂在墙上。在墙壁上悬挂几块玻璃板,还可以摆放化妆品,不但实用,还能起到装饰作用。

如果你家卫浴间洗澡转身都费劲,毛巾、洗漱用品不知道放在哪里,这样的结果肯定是设计的锅。所以建议卫生间在动工前,一定要根据户型选择适合的布局,设置合理的分区。这样的卫浴间,使用方便,卫生又容易打扫。

据中国卫浴网



图说  
我们的  
价值观

价值观  
好活法  
中国梦  
好日子

讲文明 树新风 公益广告

富强  
民主  
文明  
和谐  
自由  
平等  
公正  
法治  
爱国  
敬业  
诚信  
友善

中宣部宣教局 中国文明网

江苏金坛 殷卓宁作