

吹响镇区“蝶变”的号角

——义亭镇加快推进有机更新工作侧记

全媒体记者 张云飞 文/图

11月14日,义亭镇对香格里拉庄园“烂尾楼”项目实施拆除,意味着铜山岩脚下烂尾多年的香格里拉庄园项目即将重启,义亭镇区日新月异的人居环境将迎来新提升。

测体温、领取投标牌、有序进场落座……11月13日,陈家居旧改选位在义亭镇政府二楼会议室进行。经过多轮投标,全部41户农户中标,产生选位费近1400万元。这标志着陈家居向全面完成旧改迈出关键一步,老镇区有机更新取得阶段性成果。

据悉,陈家居地处镇区中心,于1999年作为首批试点启动旧村改造,历经三期,完成了部分农房的改造新建。为彻底改变陈家居等镇区村“脏乱差”的环境,提升镇区基础配套水平,义亭镇于2020年开展老镇区旧改扫尾攻坚行动,重新启动陈家居的旧改签约。对此,义亭镇成立专班,逐户走访做农户工作,帮助解决高层规划调整、重归街房屋交易、新增人口核定等问题,完成了大部分剩余农户的签约,并通过先拆除先审批等方式,加速推动旧改。

接下来,义亭镇将以共同富裕建设、乡村振兴、未来乡村建设为目标,监督指导陈家居快速推进选位后续相关工作,同时积极做好剩余农户的签约拆除工作,争取让更多农户早日住上新房。此外,旺吴桥、车站、荷店塘、雅文楼、芦塘下、王山顶等村的有机更新工作也将加速推进。

近年来,义亭镇通过有序推动工业区有机更新,盘活了部分土地资源。去年,黄林山区块启动有机更新,义亭镇工作人员贴心服务,逐家化解企业后顾之忧,一个月内完成38宗工业企



有机更新后的镇区一角。

业用地和18宗国有出让商住用地的两个100%签约,腾出430亩空间,后续将布局商贸综合体、高端住宅区、幼儿园、主题公园等,进一步完善城市配套功能。同时,持续20多年的义亭居、陈家居旧改工作也完成了扫尾工作。

去年以来,义亭镇集中出让4宗地块,这在该镇土拍市场上多年未见。联利房产、华统地产、市场集团及城投集团先后参与其中,义亭镇新一轮城镇开发建设的大幕也徐徐拉开。其中,毗邻国贸大道的国贸府项目将于明年底交付;由华统地产等三家房企携手打造的“义亭之心·云邸”项目为镇区带来了首

个商业综合体,建成后 will 弥补周边大型商业空白,满足居民消费、生活所需,进一步提升义亭镇综合竞争力。

作为我市传统的农业重镇,义亭镇的一、二产业占比比较重,第三产业相对不足。今年以来,义亭镇引入总规划面积约347亩、概算投资24.66亿元的国际冷链城项目,目标是打造长三角重要的国际冷链物流枢纽。“目前,冷链城项目相关地块的征迁工作已完成,建成后,该项目将促进人口聚集,带动第三产业发展,有效调整义亭镇的结构。”义亭镇相关负责人表示。

在深化镇区有机更新的同时,义

亭镇积极优化公共服务,有效增进民生福祉。近年来,义亭镇陆续实施畎田朱幼儿园新建、铜溪小学改建、义亭镇中改扩建、树人中学二期改扩建,12所幼儿园、4所小学、2所初中、2所高中的教育集聚大框架基本满足了百姓对优质教育的渴求;推进建设20个村卫生室、社区卫生服务站,百姓足不出村就能享受优质医疗服务;建成村居家养老中心41个,基本实现全覆盖,惠及老人2300余名;建设农村文化礼堂37个,逐村打造新时代文明实践站,每年举办活动逾200场,超过5万人次受益。

青少年综合服务中心忙“招生”

“助力双减 赋能未来”系列公益课程等你来预约

全媒体记者 陈健贤 文/图

本报讯 11月15日下午,市青少年综合服务中心招募的志愿者杨略英来到杨村小学,为该校二年级学生带来一堂生动的社会情感教育课。这是市青少年综合服务中心开展的“助力双减 赋能未来”系列公益课程之一,也是该中心志愿者第一次参与学校课后服务工作。

据悉,在团市委指导下,市青少年综合服务中心积极参与学校课后服务工作,推出“助力双减 赋能未来”系列公益课程,满足学生多样化需求,促进学生全面健康成长,实实在在为学生“减负增能”。

市青少年综合服务中心负责人金利宾介绍,面对青少年心理问题日益突出的现状,该中心以心理类课程为

主,推出了青春期性教育、生命教育、情绪管理、亲职教育等8个部分课程,服务对象包括小学、初中、高中学生及其家长,让孩子们在成长道路上走得更有信心。目前,全市已有6所学校报名预约公益课程。

这些课程面向全市所有符合小学、初中、高中年龄段的学生。目前,市青少年综合服务中心仍在“招生”中,如果有需要,可以扫描下面的“二维码”报名预约。



扫描二维码
可进行预约



志愿者为学生们上公益课

朱广敏：怀揣光电梦想 科研之路显光芒

深耕细作结出累累硕果

2016年,总投资60亿元的华灿光电LED外延、芯片和蓝宝石加工项目如愿落地义乌。从华灿落子义乌那一刻,朱广敏便按下投身企业创新平台的“启动键”。芯片虽小,科技含量却高。从初级的原料制作摇身变为成品,其过程需要16道“关卡”,同时还包含了许多近乎苛刻的制作细节。

机会与挑战并存。华灿光电义乌厂区是华灿光电股份在义乌设立的全资子公司,是浙江省“十三五”重大建设项目。刚到义乌时,组织建立科研平台是朱广敏开展的首要工作。幸运的是,义乌市委市政府的关爱和支持,让扎根义乌的科技工作者更加坚定信心、心无旁骛地谋划发展。

科学研究是艰难、枯燥的工作,需要持之以恒才可能取得重要成果。随着专业技术创新平台的搭建完善,朱广敏的光电梦想在义乌这片热土上生根发芽。一直以来,朱广敏和她的团队坚持产学研紧密结合,加大关键核心技术的攻关力度,努力通过科研成果转化推动半导体和芯片产业发展。作为未来显示技术潮流,Micro LED在半导体显示行业炙手可热。不久前,华灿光电研发团队再传佳音,在新型显示用Micro LED核心技术攻关方面取得突破性进展:华灿光电对多品类Micro LED芯片和基板进行了工艺设计和制程优化,完成了多款产品的制备,并已与多家大型客户实现了深度的技术合作。

近年来,华灿光电根据产品项目研发、科技攻关等需求,积极协调联系开展精准对接。在团队的齐心协力下,截至目前,华



灿光电(浙江)有限公司已先后获评国家高新技术企业、中国专利优秀奖、义乌市首个省级重点实验室、浙江省高新技术企业研究开发中心、浙江省领军型创新团队、浙江省博士后工作站、浙江省企业技术中心、氮化镓材料与器件浙江省工程研究中心等荣誉称号;在义乌市科协指导下,引进中科院叶志镇院士,并建立义乌市院士工作站。其间,还为义乌市全球光电产业工程师协同创新分中心的创立贡献“华灿力量”。

值得一提的是,2020年,在以企业持有的有效发明专利为主要指标,我省首次发布创造力企业百强名单,华灿光电(浙江)有限公司榜上有名。通过科研项目和专利布局的“成绩单”,可以看到朱广敏的团队已申请多项省部级、国家级重点专项科技研发项目。截至今年9月底,华灿光电(浙江)有限公司共申请专利600余项,其中已经授权的发明专利340余项,国家级及省部级重

点研发计划项目达10项以上。

打赢核心技术攻坚战

由于工作的特殊性,最近,朱广敏经常在义乌、上海、珠海三地“连轴转”。“我早已习惯并享受这样的状态。”朱广敏笑着说,正因如此,她被同事称为“差旅人”。然而,眼看团队取得新成果,目睹华灿光电变得越来越好,她心潮澎湃、备受鼓舞,觉得一切辛苦都是值得的。

随着科学技术的进步和发展,半导体照明的应用领域不断拓宽,市场规模持续增大。朱广敏认为,LED器件照明应用仍是主流应

市口腔医院主体工程结顶

全媒体记者 何欣

本报讯 11月16日上午,市口腔医院迁建工程项目主体结构全面结顶。工程负责人介绍,该项目主体工程结顶后,计划于明年元旦前完成室内砌体及二次结构工程,争取明年1月进场装修,明年年底完成交付并投入使用。

据了解,市口腔医院迁建工程于2020年10月27日开工建设。该工程位于西城路与绣湖西

路交叉口地块,总建筑面积约14000平方米,依照三级口腔医院标准建造,规划设置门诊治疗牙椅110张、住院床位20个。

市口腔医院院长周拥军表示,新院区投用后,口腔医院将优化儿童口腔科、牙周科、种植修复科、牙体牙髓科等专科分类,学科分类更加多元化。近年来,我们还陆续引进了二三十位原211、985高校人才,让义乌市民拥有更优质的口腔健康医疗资源。

新集聚毛店地块竣工验收

全媒体记者 张云飞

本报讯 近日,新社区集聚江东街道毛店地块通过竣工验收,预计12月中旬可交付使用。

在项目现场,记者看到项目主体和景观绿化已完成施工,工人们正在进行最后的扫尾工作。

新社区集聚江东街道毛店地块位于环城南路以南、义乌江以

东、双江湖以北,为双江湖区域首批建设地块。该项目总用地面积208.95亩,总建筑面积约56.4万平方米。

据悉,该项目由23栋22—32层高层住宅和配套商业服务用房组成,安排住宅2621套;地下局部两层,为停车库,机动停车数约3800辆。整个项目概算总投资达18亿元。

福田开展老旧房消防安全检查

全媒体记者 龚盈盈

本报讯 近日,福田街道综合监管中心对辖区老旧房屋进行消防安全突击检查,以有效预防火灾事故的发生,保障居民群众生命财产安全。

“烤火炉用完要关掉,灭火器是必备的消防工具,老旧电源线随时要关注到,该更换的就要及时更换……”当天,福田街道的检查人员兵分多路,开展消防安全隐患排查工作,重点检查了老旧房屋的电表箱设置、电气线路、使用“三无”电

器产品、燃气灶具使用等情况,发现消防安全隐患及违规用火取暖等现象,当场督促相关负责人落实整改,或限期整改。在检查中,工作人员还广泛宣传消防安全知识,增强民众的安全责任意识。

行动中,福田街道检查了老旧房屋50户,督促隐患整改82处,收缴取暖器9个、电瓶车充电器4个、花线10根、劣质灶具6套,及时消除老旧房屋的一些安全隐患,帮助居民提高自防自救能力,为其创造良好的安全环境。

安全教育进小区

近日,稠城街道在确保疫情防控措施到位的基础上,联合辖区内回迁房小区的物业单位举办多场高层建筑消防救援应急演练,通过疏散逃生演练、初期火灾扑灭、消防法规宣传、安全知识教育等形式开展消防安全教育活动。

演习结束后,稠城街道专职消防队还召集各物业单位开展消防安全技能和知识培训,重点对灭火器的分类及使用、消防水带的铺设、消防水枪的分类及使用等进行讲解。

全媒体记者 林晓燕 摄



在义乌信息光电高新技术产业园内,华灿光电(浙江)有限公司犹如一颗明珠镶嵌其中。公司内,生产LED芯片的车间呈现忙碌景象,身着白色防尘服的工作人员来回走动,一台台高精尖设备飞速运转,LED芯片月产能超过百万片。

“今年是我在华灿光电工作的第五年。”作为华灿光电浙江省第三代半导体材料和器件重点实验室副主任,朱广敏为义乌这座城市感到骄傲。五年来,她与华灿光电义乌厂区共成长,不断感受着商城大地的发展活力。



用,LED在新型农业植物照明、智慧城市及健康照明、智慧城市公共显示屏、高能效新型照明、红外探测及安防、紫外杀菌消毒、Mini/Micro LED在大型新型显示等方面的应用渗透率逐年扩大。

据悉,华灿光电义乌厂区LED芯片月产能超百万片,已成为亚洲单产最大的LED芯片生产厂区,也是国际上排列第二的LED芯片供应商,还是首家实现Mini LED量产供货的供应商。“面对‘十四五’时期及更长远发展目标的迫切要求,我们要更加注重自主创新,打好关键核心技术攻坚战。”朱广敏表示,近年来,义乌通过强有力措施,培育引进一批信息光电光伏产业的研发机构、制造企业和相关配套的商业企业,进一步延伸和壮大光电光伏产业链,形成优势产业集群。

在朱广敏看来,她和同事们就像是光电事业里的一小块“拼图”。经过大家共同努力,当拼图完美合体时,获得的快乐和成就是无可替代的。提及下一步规划,她表示将以企业发展为己任,带领团队在创建国家级先进半导体创新平台的同时,还将专注创新研发,承担更多的国家科技项目,产生更先进的科技成果,为企业成为“全球领先的先进半导体材料和器件供应商”的发展愿景、为义乌产业转型升级贡献自己的力量。

全媒体记者 傅柏琳 文/图

【义乌科技工作者风采】

义乌市科协 义乌市融媒体中心 联合主办