

福田街道努力绘就共同富裕美好图景

阳光大道立交化改造、诚信大道延伸、商城大道下穿等工程正在抓紧推进;联平村、江村、东前王等农村高层集聚项目拔地而起;祖科塘、前上周、全宅等农村有机更新项目按照时间节点加速推进;精心编排的快板、三句半、歌曲和舞蹈等宣讲十九届六中全会精神“声”入人心……行走在福田街道,富足温馨的画面随处可见,一首商贸经济繁荣活跃、文化积淀深厚的《商贸福田》分外动人。

何谓共同富裕?共同富裕是全体人民通过辛勤劳动和相互帮助,普遍达到生活富裕富足、精神自信自强、环境宜居宜业、社会和谐和睦、公共服务普及普惠,实现人的全面发展和社会全面进步,共享改革发展成果和幸福美好生活。

近年来,福田街道以党建为统领,始终把满足人民对美好生活的新期待作为发展的出发点和落脚点,从办好一件件群众满意的小事出发,扎实推进共同富裕,形成了“产业带动、环境提优、福利共享、精神富足”的有效经验做法,努力打造“文明看得见,幸福摸得着,实惠感受得到”的全新福田。从美好愿景到清晰的“施工图”,福田街道正绘就一幅共同富裕的繁荣图景。

聚焦创新驱动 经济高质量发展“聚富”

高质量发展是共同富裕的前提和基础。多年来,福田街道始终立足“定产业、搭平台、强招商、优服务”方针,扩大招商引资,强力推进项目建设,积极培育新业态,努力打造优质的营商环境,促进激活经济发展“新引擎”。

工业经济数据,无疑是“富裕”与否的一个直观指标。全街道共2052家企业,1-10月实现工业总产值63.67亿,增长4.7%。其中,规上工业18家,规上工业1-10月产值7.16亿,累计同比增长11.54%……这组数据清晰显示今年福田以改革创新、产业升级撬动发展瓶颈,赋能高质量发展的成就。为进一步打造优质的营商环境,激发企业发展活力,福田街道经办深化“三服务”活动,经常性深入企业开展走访调研,倾听企业经营情况和发展困难,帮助企业解决实际难题;定期举办企业家沙龙等活动,帮助企业解读最新政策信息;大力营造“亲商、安商、富商”经济环境,提高服务效率和水平。

在扩大招商引资、强力推进项目建设上,今年,福田街道围绕市场周边做好招商和项目落地工作,加快“义乌之窗”“未来市场”项目落地,配合做好稠州北路16号、17号、18号地块的综合体项目招选,做好一期市场西大门对面区块招商出让;配合做好城市绿肺区配套开发地块的招商,金融商务区内遗留地块的招商落地工作,加快金融商务区二期剩余地块的招商开发等;做好义东北物流园范围

内的项目招选和落地保障,协助深国际云仓储招商工作,推进福田物流园二期项目落地,做好商城集团智慧仓储项目前期工作,加快物流园周边配套道路建设等。

此外,福田街道积极培育发展移动互联网新兴经济业态,推动网络互动销售新模式,深度挖掘“短视频+直播”在日用小商品销售领域的潜能,当前,江北大朱已成为国内外饶有名气的“网红带货第一村”。

“江北大朱社交电商从业人数达1.3万余人,峰值可达2万余人。”振兴社区党委书记楼春介绍说,在江北大朱从事直播的人员平均年龄在26岁左右,以90后为主。他们为江北大朱及周边创造了日均60万元新零售订单、年交易规模近百亿元的商业“传奇”。据统计,目前江北大朱新零售市场已有1000多个社交电商品牌,持照市场主体4500余家,快递企业驻点30余家,30多个国内外知名品牌如无印良品、迪士尼、康佳等争先进驻,阿里巴巴、京东、淘宝、拼多多等多家知名平台进驻。江北大朱及周边实现日均新零售100万单以上,年交易规模超200亿元。下一步,福田街道将以江北大朱为中心,带动东傅宅、下骆宅、楼西塘等村成片发展,打造中国社交电商第一小镇,全力推进经济社会高质量发展。

聚力环境提优 品质城市新标杆“育富”

小区干净了,“颜值”提升了,“气质”也变好了。消失的空中飞线、宽敞规整的崭新停车位、绿化整体提升……随处可见的温馨扮靓了兴港小区,居民的幸福感和节节攀升。在洛店村,只见田园微翠、绿水绕村、鱼虾嬉戏,一幢幢房屋高低错落,满眼金黄的稻田与房屋和谐相融,既散发着田园的纯朴气息,也彰显着美丽乡村的良好风貌,宁静的村落焕发出新的生机与活力。

城乡面貌发生巨变、产业蓬勃发展、生活环境越来越美……眼下,一个个追逐共同富裕的鲜活故事正在福田街道美丽城镇建设中不断涌现。近些年,把美丽城镇建设工作与旧村改造、基础设施建设、全域土地整治等工作相结合,完善民生基础设施建设,让群众有更多的获得感,一直是福田街道努力的目标。

今年以来,福田街道坚持重规划、管土地,全力实施城乡有机更新。一方面,稳步推进84.5号文件落地试点,打开农村有机更新新局面,按照“成熟一批、推进一批、三年完成”的要求,倒排计划,重点做好下华店、八脚坎、下娄店、全宅、思古塘、祖科塘、前上周等试点村的更新改造工作。加快农村高层公寓破题,解决农村旧改遗留问题,江村、东前王、联平、白塘畈、北下朱、宗宅、麻车等村高层正在抓紧建设,下骆宅、前店、江村等旧改历史遗留问题正在积极处理中。

另一方面,以综试区出口板块规划为统领,以丝路新区、集聚区义东北片区、高新区等三大新区为指引,以全域土地管控为抓手,推进利用好每一寸土地。今年以来,加快区块内市场、住宅区、生活配套功能区的谋划,推进未来市场、街道文体站、菜市场等项目落地,做好下骆宅老工业区的更新收购前期工作,与丝路新区统筹落实收购资金。同时,紧紧抓住“百园工程”建设契

机,结合各小区及村居改造规划,想方设法拿出大块地、优势地块,布局了多所公办幼儿园。通过每月召开教育专题会,集中研究“百园工程”建设问题,协调各部门全力支持“百园工程”建设,使工程得以顺利推进。目前,福田二小、国贸小学、口岸小学、前店幼儿园、福田二幼、兴港幼儿园等学校正在建设中。

此外,全力确保辖区重大基础设施项目快速推进,强化工程政策保障,确保无障碍施工。推进阳光大道立交化改造、国贸大道综合管廊、城北路延伸等项目投用,做好城市绿肺、金义东城轨、商城大道隧道工程、江滨绿廊等项目推进保障工作等,进一步改善了辖区交通条件。这些都是围绕群众最关心、最直接、最现实的利益问题而实施的民生工程,逐渐补齐民生短板,持续推动公共服务提档升级,回应老百姓对美好生活的向往,让共同富裕的底色更靓丽。



“枣香福田,共同富裕”活动。



钱小强 摄

壮大农村集体经济 拓宽共同富裕的坚实道路

日前,“枣香福田,共同富裕”义乌南蜜枣非遗展示文化活动在福田街道杏园村举行。本次活动以展示南蜜枣非遗为主题,配套举办小学生、少数民族、外国友人等沉浸式非遗展示,民俗表演,非遗南蜜枣加工技艺传承人授徒等一系列活动。小小蜜枣带来的不仅是甜蜜,还有共同富裕。目前,福田辖区义乌南蜜枣种植面积约510亩,产量51万斤,带动村民1386户增收致富。这是福田街道因地制宜发展特色经济,实现“民富村强”的其中一角。

发展壮大集体经济,是乡村振兴的重中之重,也是实现共同富裕的必经之路。近年来,福田街道高度重视“消薄”工作,因地制宜,精准发力,在充分摸清家底,梳理分析各村现有的资源禀赋、区位条件和发展现状等方面情况的基础上,提出符合各村实际的发展计划和工作举措,确定村自主发展集体经济新的增长点,从而多方式、多渠道地增加村集体经济收入。福田街道共31个行政村村,截至10月,已有27个村完成50万元的“消薄”任务,4个村完成年经营性收入100万元。

中山福利厂位于福田街道尚经工业

区,由于建造年份早,厂房已较为老旧,每年仅能带来16万元的租金收入。位于中山福利厂附近的尚经供销社与其相似,由于建筑老旧,其每年的租金收入也仅为8万元。为充分利用现有土地资源,让各村积极参与联建,福田街道决定对中山福利厂和尚经供销社进行翻新修建,让附近6家村集体以集资入股形式参与分红。截至目前,两个“消薄”项目的老旧房区已被新建的钢架结构厂房取代,9月,两个项目顺利完成对外招标工作,使原先的租金收入从24万元提升到了73万元,为6个村整体发展注入了一股强心剂。

走在下兆村的村道上,一幅绮丽画卷在记者面前徐徐展开,把当今新农村的风采展现得淋漓尽致:通畅的村道,成排的路灯,赏心悦目的文化长廊,金色的阳光洒在道路两旁的绿化带上,显得五彩斑斓。近年来,下兆村坚持因地制宜、科学谋划、创新思路,积极探索新思路新方法。立足自身资源优势,下兆村先将原来多处荒芜的空闲建设地进行了整治整合,随后将其通过网络招标平台向社会招租出租经营权。此外,下兆村两委团结协作、奋发有为,带领党员群众创业致



抛荒农田变农业标准地,经济效益与社会效益实现了双丰收

富。2017年下兆村村民人均收入约3万元,2018至2021年下兆村村民收入已达3.8万元左右。

官端前村是省定经济薄弱村。为迅速有效摘除省定薄弱村的帽子,官端前村集体利用众筹众创法,以集体土地入股、村民资金众筹等方式,成立了义乌市官端前农业开发有限公司,由村集体占30%股份。农业开发公司共同参与村庄经营,拓展村集体经济发展。为了发展农村物业经济,官端前村将村内一处危旧公房拆除重建,总投资90万元,出租后每年为村集体增收10万元。同时,该村成立了百亩果园采摘基地,引进红糖产业,与义乌知名红糖企业商城红合作,以村红糖厂场地入股的形式,村集体经营性收入一年约增加30万元。

“我们要一个村一个村抓项目、一个项目一个项目抓落实,跑出‘消薄’加速度、打出‘造血’组合拳,向着‘消薄’不反弹、‘造血’高质量的目标不断推进。”福田街道农办副主任孙倩表示,下一步,福田街道将推动更多村参与联建项目建设,争取年底完成所属31个村经营性收入50万元以上的目标。



深入开展党史学习教育

礼仪知识、家庭平安教育以及反诈骗、防溺水知识等。

在福田,志愿服务活动是一种传递关爱的新常态。积分兑换机制、上门志愿服务、个性化定制等精准志愿服务新形式破土而出、遍地开花。“党员红”与“志愿红”交相辉映,志愿者们进社区独居老人们身边,在自然灾害和疫情防控的第一线,在社区网格化管理的神经末梢,志愿服务精神诠释着精神富有的新概念,带动着精神文明建设的新风尚。



文化之风吹遍福田大地。