

颜值,到底值多少钱?

——“两山”理念下的美丽城镇建设视角



苏溪镇区鸟瞰 祝旭伟摄

全媒体记者 方星梁

城镇的美丽颜值,到底值多少钱?

12月24日,记者来到苏溪镇,感受“绿水青山就是金山银山”理念指引下,苏溪镇实施浙江“千村示范、万村整治”“百镇样板、千镇美丽”工程,给一个地方创造的价值与人们的幸福。

苏溪之名源于“苏溪”。“苏溪”,本是义乌市东北部清潭山奔腾而下的溪流,它自东往西、折而向北,汇入浦江。唐朝诗人戴叔伦过苏溪时所赋的那首诗《苏溪亭》给人留下无限意境:“苏溪亭上草漫漫,谁倚东风十二栏?燕子不归春事晚,一汀风雨杏花寒。”

后来,“苏溪”溪流名称更变为“大陈江”。苏溪则成为溪流两岸地域的城镇名字。因“酥”“苏”谐音,“酥”就写成了“苏”字。

年末了,来自江西的陶兴全特别高兴。目前,他的浙江贝兰防护用品有限公司,今年外贸出口销售额突破1亿元。而他的企业创办才两年。

去年年初,寻寻觅觅,陶兴全来到苏溪镇,承租了3000平方米的厂房,生产医疗卫生用品。两个多月,企业销售额就完成了2000多万元。很快,厂房不够用了。

今年年初,他又把厂房增至5000平方米,并投资6000万元,采购最先进的医疗服务器械生产设备。一年来,生产经营蒸蒸日上。

选择苏溪镇投资创业,陶兴全考量过两个因素:第一,苏溪离国际商贸城近,交通特别方便;第二,这两年苏溪的环境越来越美了,能够招得进员工、留得住人才。

陶兴全拥有北京大学光华管理学院硕士学位,爱人曾冰清拥有清华大学经济管理学院硕士学位。按照陶兴全的说法,“这样的苏溪镇,既适合人创业、更适合人居住。这是引得进人才的关键。”他们夫妇俩都喜欢苏溪这样的环境。

什么环境呢?苏溪镇常务副镇长王罡概括地说,就是“人的镇”,以人为本的环境。他告诉记者,从小城镇环境综合整治,到美丽城镇建设,苏溪镇十分重视做好“人”的文章。

就拿荷花芯体育公园来说。它位于苏溪大道、人民路与龙泽路围合区块,占地150亩,有“金三角”之称,如“金蟾开口”迎接八方来客。从这“旧称”,就可以知道地块的价值。

然而,2019年,苏溪镇没有用于诸如房地产之类的开发,而是投入3500万元,建设体育公园,去年年底投入使用。公园内有10

个羽毛球场、5个篮球场、1个足球场,还有2公里长的健身步道、2万平方米的湖面、约10万平方米绿化面积、200余个停车位。观光、休闲、运动一应俱全。

苏溪镇算的是大账。王罡说,“人的镇”,首先要有“烟火味道”,其次要有“文化味道”。既要有创业发展的机会、更要有提升生活品质的平台。

清潭公园也颇能展现这种理念。公园位于贯穿苏溪镇区的大陈江边上。2019年建成后,举办了“美丽城镇·苏溪印象”诗歌音乐节,人们从中感受到戴叔伦过苏溪时那种“看得见山、看得见水、记得住乡愁”的味道。

其实,苏溪“人的镇”建设,有一个重要时间节点是在2016年、2017年。王罡之前的常务副镇长许向华曾经对记者说过,很大程度上是“倒逼出来的”。

那得从2015年说起。这一年的12月30日,既是苏溪工业史上、也是义乌工业发展史上具有里程碑意义的日子。

这一天,义乌工业园区管委会与华灿光电签订了框架协议:华灿光电的LED外延芯片及产业链延伸项目,落户义乌苏溪,投资额达到60亿元!

华灿光电的创始人周福云是苏溪镇上甘村人,他以服装等传统产业起家,2005年转投LED芯片,成为行业领先。

苏溪镇是义乌那个脍炙人口“颜乌孝子”颜氏后裔聚居地,有“孝义故里”之称。周福云说,“我的成功离不开家乡哺育。”让华灿光电落户苏溪,成为他反哺家乡发展的“孝义”之举。

不但如此,周福云还积极动员上游下游以及相关配套行业一批企业落户苏溪,渐渐形成光电光伏产业链。苏溪镇“无中生有”很快成长为“光源科技小镇”。

2017年,时任浙江省省长袁家军来到苏溪调研时提出,苏溪镇要乘势而上,打造成“世界光明之都”!

然而,打造“世界光明之都”的路上,面临着系列一大堆难题。最突出的问题之一,就是人才紧缺。而与人才相关的,就是环境。苏溪镇环境之杂、乱、差,犹如盘根错节的荆棘,令人“望而生畏”,更别谈引进高端人才了。

环境中,最严重的就是称之为“三米头”的违法建筑。

“三米头”源于改革开放之初的家庭作坊、小工厂的临时建筑。后来,这些“三米头”多数成为沿街商铺,拆除它们难度极大。但是,它们带来了墙柱电线网络私拉乱接、餐馆油烟乱排、地面污水横流以及车辆无序停放等严重乱象。

许向华回忆说,产业结构调整对人口结构素质的优化需求倒逼苏溪镇必须采用果敢措施,整治环境!

恰在这时,即2016年年底,浙江省统一部署,拉开小城镇环境综合整治行动帷幕,拆除“三米头”成为塑造苏溪镇良好形象的关键。

苏溪镇迅即行动,打响了对“三米头”违法建筑行动,兴苏路、教工路、人民路、镇前街、罗衫路等1200余间、8万多平方米“三米头”违法建筑悉数被拆除。

在拆的同时,镇政府启动了“十大环境综合整治项目”。比如,“兴苏路精品街打造”、“人民路道路拓宽改造”、“苏溪大道两侧景观观

造”、“大陈江苏溪段南侧景观提升”等。

当年,苏溪环境整治工作接受省考核,一举成为小城镇环境综合整治行动“省级样板”;2020年,苏溪夺得了美丽城镇省级样板的桂冠。

而另一条“战线”,则是义乌信息光电高新区管委会招商屡建奇功,一批批企业家到苏溪考察投资环境,英特来光电、木林森股份、瑞丰光电等重大项目相继落户苏溪镇。

目前,新投资在苏溪镇的上市企业达到10家,其中光电光伏企业就有7家。

苏溪镇“光明之都”形象渐渐靓丽起来了。

环境美了,不但带来新兴产业,苏溪本地传统产业也得到迭代升级。

浙江立贤服饰有限公司紧靠苏溪镇政府大院,最能够感受到党委政府的脉搏。正因为“近水楼台先得月”,2019年2月,楼贤林成立了浙江立贤服饰有限公司,专门生产高端衬衫。

50多岁的楼贤林是大陈镇善坑村人。他从1996年生产经营衬衫起步,转而生产加工饰品配件,谈起为什么重返衬衫生产,楼贤林告诉说:“道理很简单,一家企业的产品,与一个地方的环境品位关系十分密切。”

楼贤林说,过去,苏溪环境脏乱差,优秀的人才、高端的人才很难留下来。想生产高端衬衫,也做不到。“一流的环境,一流的人才、一流的企业、一流的产品,相辅相成呢。”

关于环境,来自陕西省汉中市洋县的任杰,深有体会。2008年,任杰大学毕业,听老乡介绍,义乌市是创业成本最低、创业机会最多的城市,便来到义乌。

任杰大学读的是行政管理专业,来到义乌后,先在一家规模企业当人力资源管理主管。2014年,任杰瞅准机会,涉足新媒体,搞起了APP,独立创业。2016年,任杰创办了义乌市朱鸚服饰有限公司,通过新媒体形式销售高端衬衫等服装产品。

“为什么取‘朱鸚’一种鸟的名字作为企业名称?而且,这个‘鸚’字很生僻。”记者问。

“这里有两个原因,第一,因为我是汉中人,朱鸚目前只有我们家才有,是珍稀保护动物。”任杰告诉记者,“第二,我只卖高端衬衫,只向高端人群销售。朱鸚代表珍稀、代表高端。”

楼贤林生产高端衬衫后,任杰成为重要的新媒体运营者,并把公司总部搬到了苏溪镇。任杰告诉记者:“我这家公司对环境要求也很高。这几年,苏溪街道变美了,绿化增多了,人文气息浓了,环境变化很大,公司生产的衬衫品质、档次也大大提升。采购地也从其他地方为主转移到了苏溪。”

美丽值多少钱?苏溪的黄茂高算了一笔账。他在兴苏路的那间90多平方米店面,2018年拆除23平方米“三米头”违法建筑后,经营面积缩减了五分之一。但是,整治后的兴苏路改造提升成特色街,黄茂高的第二年经营收入反而增加了六分之一。

这几年,苏溪给人有过过山车一样的感觉。那个“旧苏溪”,早已不见了影子,而这个“新苏溪”,正令人炫目地展现自己的新容颜。

当然,这里说的环境也包括与人口增长相适应的学校、医院、购物中心以及文化活动场所,等等。王罡概括说的这座“人的镇”,引来了大量人口集聚。

孔子《论语·子路》:“叶公问政。子曰:‘近者说,远者来。’”至2021年底,苏溪镇总人口数21万,本地户籍人员5.5万,各种人才超过2万。2016年的时候,总人口才17万。

高层次人才、高端产业创造着高增长的财富。2021年1-11月,全镇完成工业总产值393亿元,同比增长91.3%,其中规模以上企业产值305亿元,同比增长128%。美丽颜值推动着“无中生有”演变为“点石成金”。

苏溪镇党委书记贾荣文说,眼下,苏溪镇正在推进产城融合,以及苏溪镇和义乌主城区的融合。其中包括高新区和老镇区融合起来,把“生产区”和“生活区”融合起来。

“环境整治洗干净了脸面,美丽城镇建设扮靓了容颜,现在必须提升苏溪的气质。”王罡在描绘“孝义故里·光明之都·港区新城”的蓝图时说,“苏溪镇立足孝义故里传统文化资源,强化塑造自己的精神、自己的品格。”

分类信息

服务 85381058
热线 85381069

地址:义乌市融媒体中心一楼
服务大厅(江东路33号)

温馨提示:本栏目信息仅供参考
扫码即可办理

招租

廿三里武溪北街5号一楼仓库2250m²
东阳甘溪东街858号厂房(六层)9000m²
(可分租) 18967903678 13516897771

城区出租 义西出租 义北出租 义东出租 东阳出租

城西厂房500m²650m²13806794316
北苑景二路厂房2000m²13588687173
北苑地下室650m²4楼1800m²1370572065
北苑1楼860m²出租13357037836
城区一楼二楼框架500m²13906897082

上溪厂房1600m²宿舍400m²18867942079
义亭1800m²厂房出租18057928603

大陈厂舍一楼1900m²13306792611

廿三里一楼1000m²13777906668
义东园区一楼厂房出租13806795668
廿三里饰品园整栋4500m²厂房出租13362968893

何大姐高端婚恋会所

何大姐本人带领一支专业红娘团队为您的婚姻私人定制

何大姐婚姻协会副会长单位

关注更多会员信息 婚恋私人定制

何大姐婚恋会所

精英会员2134期推荐详情请咨询

未女23岁 166硕士新加坡留学独生女性格活泼开朗美丽大方
未女26岁 165硕士杭州某国企正式编制父母经商漂亮
未女27岁 170本科独生女上海某金融公司职员父母双职工
未女28岁 164本科独生女国企正式编制父母经商孝顺
未女29岁 163本科党员医生正式编制性格文静善解人意
未女30岁 162本科党员自办公司收入佳性格开朗聪明能干
未男25岁 180本科中共党员机关单位工作性格随和帅气
未男26岁 175硕士杭州某软件公司职员父母经商颜值高
未男27岁 182本科英国留学与父母经商办厂家庭条件优越
未男28岁 175本科自主创业收入佳父母经商性格随和帅气
未男29岁 183本科美国留学与祖父母公司高管工作条件好
未男30岁 178本科独生子某公司经理经济年高颜值父母经商
高女35岁 158大专经商办厂收入佳性格文静秀外慧中能干
高女37岁 160本科事业单位正式工作性格温和善良大方贤惠
高女43岁 160曾经商办厂性格开朗形象气质好条件优越
离男36岁 172本科党员医生年薪高性格随和有责任心干练
离男40岁 172本科党员医生年薪高国企单位正式编制年高
离男43岁 170大专银行职员性格随和成熟稳重家中已拆

何大姐专线: 17769928678 (微信)
何大姐婚介网: www.hedajie.com
婚恋专线: 85225556 85225505
西城路541号(副食品市场西大门)

喜相逢高端婚介

中国婚介协会会员单位
二十多年婚姻牵线成就美好姻缘

婚姻家庭咨询师、婚介师张姐为你真诚服务
云集经商、办厂、公务员、教师等精英会员

“爱的启航”2022元旦公益相亲会
“相约吾悦广场”

活动时间:2022年1月1—3日
活动对象:年满22岁以上的社会各界的单身男女及家长。也可以带上同事及朋友一同前来参加。

参加人数:不限
活动费用:公益免费
主办单位:义乌喜相逢婚介吾悦广场

活动地点:吾悦广场一楼大展厅(江东路2号,江东路和宾王路交叉口,梅湖体育馆边上)

爱情热线: 85144818
微信: 15857918189
网址: www.ywxxf.com
稠州中路153号2楼(望园市场4号门对面)

喜相逢高端婚介

100%真实近期精英会员! 招聘女助理数名

男男66岁 1.71大专单位退休城房有车健康年轻男男58岁 1.76大专专办其他市有房有车阳光帅哥男男54岁 1.78大专市开房收入百万房有车男男50岁 1.71高中市场批发有18处房产名车稳重男男46岁 1.75本科市场批发市多素质阳光男男42岁 1.76本科上班房租及摊位租金丰厚帅气女女64岁 1.62退养城多房产大奔车寻合适上门女女60岁 1.63开公司房租50万开会开车男男1女女52岁 1.60高中汽车教练新房有车合适上门女女51岁 1.65中专办公用品批市区别墅名车气质女女50岁 1.60高中大型企业收入30万别墅豪车女女63岁 1.59高中自由职业租金50万别墅豪车男男28岁 1.76本科独子跨国电商年200万房产男男29岁 1.72博士独子单位上班公务员有车房男男31岁 1.73本科研究生电商年入100万阳光女女27岁 1.58本科独女批发收入丰厚房产女女28岁 1.68本科单位上班公务员有车家境优女女29岁 1.65本科福州帽业城多房产能干漂亮女女30岁 1.65本科中层干部家境优有车素质好

鹊桥再婚: 13306893610 (微信同步)
鹊桥未婚: 18757672290 (微信同步)
网址: www.ywqueqiao.com 电话: 85533117
望园路185号(过望园桥400米,江东新村)

义乌鹊桥高端老牌婚介

鹊桥婚介27年辉煌历史!
介绍群体覆盖义乌及周边多个县市
成就了无数对美满姻缘!
老牌婚恋专家为您的婚姻量身定制、精心筛选、服务跟踪,配对成功高达98%以上。
资源优质,是各界单身男女选择婚介的好平台! 欢迎您!

100%真实近期精英会员! 招聘女助理数名

男男66岁 1.71大专单位退休城房有车健康年轻男男58岁 1.76大专专办其他市有房有车阳光帅哥男男54岁 1.78大专市开房收入百万房有车男男50岁 1.71高中市场批发有18处房产名车稳重男男46岁 1.75本科市场批发市多素质阳光男男42岁 1.76本科上班房租及摊位租金丰厚帅气女女64岁 1.62退养城多房产大奔车寻合适上门女女60岁 1.63开公司房租50万开会开车男男1女女52岁 1.60高中汽车教练新房有车合适上门女女51岁 1.65中专办公用品批市区别墅名车气质女女50岁 1.60高中大型企业收入30万别墅豪车女女63岁 1.59高中自由职业租金50万别墅豪车男男28岁 1.76本科独子跨国电商年200万房产男男29岁 1.72博士独子单位上班公务员有车房男男31岁 1.73本科研究生电商年入100万阳光女女27岁 1.58本科独女批发收入丰厚房产女女28岁 1.68本科单位上班公务员有车家境优女女29岁 1.65本科福州帽业城多房产能干漂亮女女30岁 1.65本科中层干部家境优有车素质好

鹊桥再婚: 13306893610 (微信同步)
鹊桥未婚: 18757672290 (微信同步)
网址: www.ywqueqiao.com 电话: 85533117
望园路185号(过望园桥400米,江东新村)

玫瑰园 精英婚恋会所

未婚专场 再婚

M211040未婚92年158本科金融助理温和善良城区人
M211036未婚95年160大专会计文静随和爱好阅读
M211032未婚92年162硕士教师开朗自信有二套房
M211030未婚96年169本科国企正编上进好学懂城区人
G211027未婚96年173本科经商开朗阳光帅气城区重店面
G211031未婚84年170高中上班开明稳重直爽租房出租
G211023未婚06年171本科自办公司开明上进义鸟准备购房
G211021未婚87年165大专经商办厂条件优越城区房产多出租
G211017未婚97年172本科金融助理和阳光聪明上进

(具体籍贯咨询婚恋老师)
注: G代表男生 M代表女生
婚恋老师专线: 18105797037 (微信同号)
玫瑰园官网: www.ywrose.com
城中西路216号2楼后门上(假日酒店后面)

佳人有约婚介交友

本地红娘实名一对一牵线

女女57 160 退休; 男男48 172 企业管理
女女23 163 编制老师; 男男62 170 退休
女女25 165 国企; 男男26 175 金融
女女26 168 国企单位; 男男27 177 电商
女女29 165 私营业主; 男男29 178 国企单位
www.ywjry.com (免费注册)
缘分热线: 85386077
微信号: 未婚18257089107
离婚15058572298
地址: 江东南路158号二楼

转让 遗失

东阳中型服装厂转 18798521365
现有多处垂直房、套间、别墅、J厂低价转让欢迎来电咨询 19511307844

●余啸遗失义乌市公安局交通警察大队开具的道路交通事故认定书一份, 认定书编号: 330782420210006138, 声明作废。

版面中的房产面积均为建筑面积

义乌数字电视服务热线 96371

商报优选 德克净水器

德克净水器 早上安装 早上健康 早上享受

由于原材料成本上涨 德克净水器推出的1280元义乌八周年特惠价活动于12月31日结束! 现在电话订购还能降抵电饭煲一个! 数量有限, 赠完即止, 健康不能等待。

德克抢购热线 8335 8808

千岛湖老坛酸菜鱼 (约530克)

新鲜鳙鱼片+酸菜配料
冷冻包装 快速到家 烹饪方便
仅售58元每份

义乌生活网(游视界本地网)专享 手机扫码即可购买

纯正开化土鸡蛋

森林氧吧钱江源头
农家散养鸡谷物喂食
仅售1元1枚

义乌生活网(游视界本地网)专享 手机扫码即可购买

润田翠天然含硒矿泉水

滴滴源自宜春明月山
冲茶醇香 煲汤浓郁
仅售25元 (4.7L)

义乌生活网(游视界本地网)专享 手机扫码即可购买

福彩七乐彩

第2021150期 总销量5943022元
中奖号码: 基本号(●) 特别号(★)

06	12	17	19	22	23	27	20
一等奖	中条件	中条件	中条件	中条件	中条件	中条件	0
二等奖	●●●●●●	●●●●●●	●●●●●●	●●●●●●	●●●●●●	●●●●●●	0
三等奖	●●●●●●	●●●●●●	●●●●●●	●●●●●●	●●●●●●	●●●●●●	0
四等奖	●●●●●●	●●●●●●	●●●●●●	●●●●●●	●●●●●●	●●●●●●	0
五等奖	●●●●●●	●●●●●●	●●●●●●	●●●●●●	●●●●●●	●●●●●●	0
六等奖	●●●●●●	●●●●●●	●●●●●●	●●●●●●	●●●●●●	●●●●●●	0
七等奖	●●●●●●	●●●●●●	●●●●●●	●●●●●●	●●●●●●	●●●●●●	0

奖池累计2867353元滚入下期。本信息若有误以公证数据为准。

福彩3D

第2021349期 中奖号码: 1 0 6
销售总额83988716元

浙江中注数(注)	每注金额(元)
直选	1523 1040
组选3	0 346
组选6	1956 173

其他投注方式中奖8758元

浙江省销售4793816元,返奖额1931066元。本信息若有误以公证数据为准。

福彩快乐8

第2021349期 本期销售金额84017622元
中奖号码

04	06	19	23
29	30	33	42
44	45	47	53
56	60	63	64
71	72	76	79

“选十”玩法奖金: 16081603.60元。本信息若有误以公证数据为准。

中国体育彩票浙江省20选5第21349期开奖公告

开奖日期: 2021年12月29日
本期销售金额: 155408元
本期开奖号码: 01 07 12 16 19
本期出球顺序: 19 01 07 12 16 19

奖项	中注数(注)	单注奖金(元)
一等奖	60	100000
二等奖	60	6000000
三等奖	60	6000000

327041167.42元奖金滚入下期奖池。本期兑奖截止日为2022年2月28日,逾期作弃奖处理。本信息若有误以公证数据为准。

中国体育彩票超级大乐透第21150期开奖公告

开奖日期: 2021年12月29日
本期销售金额: 267642292元
本期开奖号码: 04 10 11 23 26
本期出球顺序: 04 10 11 23 26

奖项	中注数(注)	单注奖金(元)
一等奖	5	10000000
二等奖	1	8000000
三等奖	124	97499
四等奖	52	77999
五等奖	213	10000
六等奖	1074	3000
七等奖	19087	300
八等奖	28407	200
九等奖	37418	100
十等奖	794460	15
十一等奖	7975159	5

1187065937.81元奖金滚入下期奖池。本期兑奖截止日为2022年2月28日,逾期作弃奖处理。本信息若有误以公证数据为准。

义乌市城市环境空气质量日报

(2021)第363期
义乌市生态环境监测站 12月29日

站点名称	空气污染指数AQI	空气质	空气质	首要
江东	74	II	良	二氧化氮
北苑	70	II	良	二氧化氮

简要说明: 当日我市城区空气质量状况为良, 空气污染指数AQI为73, 首要污染物为二氧化氮, 空气质量可以接受, 但某些污染物可能对极少数异常敏感人群健康有较弱影响。