

用足资源禀赋 全力打造“平安美丽活力江东”



初冬的早晨,走进中国“网店第一村”青岩刘村,电商忙碌,活力满满。不远处的小公园内,三五老人或聊天或锻炼身体,尽情享受这冬日的暖阳;置身青岩区块农村有机更新建设工地,机器轰鸣,车辆穿梭,一派热火朝天……放眼当下的江东街道,项目建设如火如荼,城镇宜居宜业,乡村生机勃勃,人民安居乐业……

作为义乌的主城区,近年来,江东街道发挥区位和资源优势,聚焦党建统领经济社会全面发展,瞄准标杆接续奋斗城市基层党建,秉持“人民至上”推进城乡融合发展,各领域工作取得了良好成效,奏响了高质量发展的激昂乐章。

创新突破 守护江东万家灯火

“你好,你家的房子已经被贴上红色标签了,限你7天内进行整改,不然我们将对你采取处罚措施。”11月16日下午,江东街道工作人员对五爱社区一位被贴了出租房风险级别告知单的房东说。

江东街道人口数量在金华市位居第一,在全省位居前十,人口结构复杂,管理难度较大;拥有出租房9.3万间,存在设施老旧、安全隐患多、人员管理难等一系列消防难题。为了消除各类消防隐患,保障辖区内居民的生命、财产安全,近期,江东街道创新推出红黄蓝“三色分级管理”办法,对出租房进行分类,倒逼房东进行安全隐患整改。

平安是最大的民生,平安是最好的发展。近年来,江东街道大力推进社会治理创新,完善立体化治安防控体系,多渠道、多途径地开展平安创建、平安宣传活动,实现了辖区居民安全感指数稳步提升,为构建更加和谐稳定的社会环境作出了卓有成效的贡献。

面对基层社会治理新情况、新问题,江东街道以智慧化管理为手段,建立开放的物联网智慧治理中心,接入3000多路视频监控,3万多路联网式烟感,一批企业消防主机、高空烟雾分析、人像及车辆识别等设备,实现了智慧消防、智慧安监、智慧城管、智慧水务、智安小区等一批智慧化应用。创新“一码通管”综合治理APP,一个二维码绑定房东、租客、生产企业和经营店面,实现部门分工明确、管理责任清晰、群众普遍参与的共建共治共享基层微网格管理新模式,将9万多间出租房、1万多家“六小行业”单位、2000多家生产企业的生产安全、消防安全、食品卫生安全、污染防治等纳入综合管理……近期,江东街道作为全省社区应急体系改革先进典型在全省会上作交流发言,这也是金华市唯一在会上作交流发言的街道。

抓实“人、事、地”反诈三重要素,在我市率先开启“脑门行动”、反诈地贴等特色战法;盯牢燃气安全,下定决心推进“软管+减压阀”集中更换行动……一系列为民解忧的务实举措,一个个守护民安的专项行动,给群众生活带来实实在在的获得感、幸福感和安全感。

精雕细琢 城乡面貌焕然一新

今年5月,鸡鸣山社区成功获评全省首批未来社区。在这里,小到生活缴费、物业报修,大到政务查询与申报,很多事情在一部小小的手机上就能做到。

这是江东街道大力推进城乡风貌提升的一个缩影。近年来,江东街道始终坚持以人为本,持续加大城乡人居环境投入和建设力度,城乡基础设施不断健全,城市品质逐渐提高,城乡面貌焕然一新。

“做梦也想不到,还能住上这么漂亮的新房,新房不只是景美,我孙子上学也方便了。”连日来,后房村村民赵国兴心头喜乐。前阵子,他们一家老小搬入毛店集聚一期项目曲江风荷小区。与赵国兴一样,毛店村、永和村、江南村、后房村四个村的2200余户4300余人也将陆续入住该小区。

江东街道是双江湖新区核心功能承载区。2020年,江东街道自我加压、攻坚克难,用时80天累计征地3000余亩,“整村签约”6个村3075户,有力保障双江湖水利枢纽项目顺利报批的同时,也实现了从村民向居民的转变。

不仅如此,近年来,江东街道还完成了20年之久的下博旧改百日攻坚和东大门开发6个村集聚拆迁。东大门、双江湖、青岩区块接替启动,直接惠及群众2万人,为农户从居住环境到财富资产带来极大的获得感幸福感,拆迁真正让这些村庄发生了翻天覆地的变化。

精准发力老旧小区更新改造,投资40707万元,对江南社区、临江社区、商苑社区等社区进行更新改造,开展规范停车专项整治,规范全域停车位90000个;“十三五”建成“百园工程”13所,新增学位4500个,“十四五”规划建设15所,新增学位5800个……一项项实实在在的举措,推动城乡面貌焕然一新、城市品质大幅提升。

聚焦产业 激发经济发展新活力



在青岩刘村一民房内,周东亮正带领着他的叶萌电子商务公司全体员工经历一年中最忙碌的日子——“双十一”后的发货潮。

“这是我在青岩刘的第9个‘双十一’,今年‘双十一’成交额超500万元。”周东亮十分感慨他在义乌创业以来,年销售额从几十万到八九千万的跨越。

在这个被称作“中国网店第一村”的地方,与周东亮一样创业成功的青年还有很多。依托软硬件的不断提升,目前青岩刘聚集电商从业人员约2万人,网店数量4000余家,2021年销售额超70亿元,日均出单12万票。

新潮的网红打卡点、地道的韩国美食、丰富多彩的活动……在江东街道,还有一条年轻人喜爱的街区,那就是“韩国风情一条街”。这条街位于南苑社区,聚集着128家商铺,形成了一条以韩国美食、服装、彩妆、超市等为主,独具特色的商业街区,日均销售额达130万元。

近年来,江东街道统筹疫情防控和经济社会发展,全力以赴抓项目,坚定不移抓产业,紧盯项目招引培育,推动特色优势、主导产业提档升级,进一步激发经济发展新活力。据统计,截至目前,江东辖区登记在册市场主体达18.5万户,地区活力明显提升。

适应新常态、抢抓新机遇、谋求新发展。未来,江东人将不忘初心、牢记使命,攻坚克难、实干担当,向着“平安江东、美丽江东、活力江东”目标奋进,以主城区的担当、主城区的形象、主城区的作为,书写更加美好的精彩华章! 全媒体记者 李爽爽 文图

