

# 城市有机更新: 记忆蝶变新生 绘就幸福画卷

□全媒体记者 张云飞 文/摄

12月19日上午9时许,在稠江街道凤凰山区块有机更新拆除现场,机械设备与洒水机配合作业,有关部门对部分已签署协议、办理交房手续的国有土地房屋进行有序拆除。

“目前我们进行国有土地上房屋的拆除,接下来,我们将做好已拆除房屋的扫尾工作,按期完成凤凰山区块有机更新的征地拆迁工作。”稠江街道凤凰社区党委书记杨向东表示。

据了解,12月3日,市人民政府发布了稠城街道文化市场区块、稠江街道凤凰山区块房屋征收决定,将对两个区块征收范围的房屋予以征收。这是今年继北苑街道建设二村区块开展征收以来,义乌推进城市有机更新的第二、三个项目。

凤凰山区块征收范围为东至城南河,南至江滨西路,西至现状道路,北至稠州西路。征收范围用地总面积约4.9万平方米(73亩),房屋建筑总面积约4.3万平方米,涉及户数81户。

文化市场区块征收范围为东至行政三号楼,西至现状道路,南至文化路,北至宾王路。征收范围用地总面积约4.26万平方米(63.9亩),房屋建筑总面积约6.5万平方米,涉及户数69户。

近年来,义乌不断推进城市有机更新,特别是最近这10年,义乌两轮城市有机更新拆出土地共8500余亩,直接拉动有效投资1000余亿元。其中仓后、湖大塘等12个大区块征收拆出土地3753亩,共涉及被征收户16402户,30038人。义乌实现从“马路市场”到“世界超市”,从“平屋瓦房”到“高楼林立”,从“小破老旧”到“国际都市”的华丽蜕变。

“这几年,义乌的变化真是日新月异,最直观的就是高楼大厦多了,路宽了,景观多了,基础配套设施完善了,



大家的生活品质提高了。”市民朱贤明点赞道。

据了解,义乌的回迁房项目由知名设计单位进行设计,由市国有资产平台公司高品质建设,已谋划回迁房项目14个,共10674套151万平方米,目前已完成交付9个回迁房项目共计4843套,主城区新增公园绿地240亩,率先形成义乌首个5分钟休闲绿地全覆盖区块。

“以前,我们住的是顶楼,晴天暴晒,雨天漏水,可糟心了。看着邻居们一个个搬去了新小区,别提有多羡慕了。现在幸福终于找到我了!新小区环境美了,配套好了,楼层高了,房间大了,我再也不用羡慕别人啦!”市民周芳拿着新房钥匙,喜悦之情溢于言表,她们一家五口在60平方米的小房子里蜗居了20年后,终于盼来了自己的新房子。10年间,龙海家园、香溪锦

园、曲江风荷等三批次33个新社区集聚项目高标准同向发力,卿悦府、香悦府、望江府等15个高品质有机更新项目逐步交付。

“我终于有新家了,还是义乌人最有情怀的地方,心里别提有多高兴了。”市民吴晋开心地说,拆了绣湖新村的老房子后,总想着早点搬回去,现在终于“上岸”了,目前装修已近尾声,争取春节前入住。

说起老绣湖,老一辈人总是有说不完的回忆,这里自带的烟火气和人情味是很多人关于义乌这座城市的记忆。随着城市的发展,2018年胜利(一)区块启动有机更新,历经4年,8月31日,义乌城市有机更新第8个回迁项目绣川府终于从蓝图到实景,传承着城市记忆,蜕变重生。面对一幢幢崭新的高楼、一间间明亮的屋子,业主们的脸上洋溢着幸福与喜悦。

绣川府位于稠城街道,香山路以东、

县前街以北、丹溪北路以西、国贸大道以南,项目于2019年8月20日正式开工,总用地面积约138亩,总建筑面积约31万平方米,绿地率约30%,概算总投资约47亿元,设计住宅1330套、商铺178间,由24幢13-17层高层住宅和配套商业用房组成。

今年,义乌城市有机更新项目共10个。华丰府、绣川府项目和配建项目绣湖小学岭头校区、湖大塘邻里中心完成交付,续建项目孝子祠、香悦府三区、秦塘府正处于施工阶段,胜利二区项目开工,稠州府、翰林苑正处于装饰装修阶段。

一幢幢高楼拔地而起,一户户居民住进新家,一张张笑脸灿烂绽放,城市的建设越来越有品位,人民的生活越来越幸福。开门见绿、推窗见景成为现实,一半烟火、一半清欢成为日常,悠然自得、自在生活成为习惯。

## 雨雪天气来袭 湿冷模式开启 今年“一九”较往年冷

雪或雨夹雪。明天,西藏东南部、江淮东部和西部、江南北部、西南地区南部、广西西北部等地部分地区有小雨。

这股冷空气何时会影响我市?市气象台工作人员介绍,受高空槽东移和冷空气影响,12月28日-29日,我市将有一次弱降水过程。具体来看,本周云系增多,气温小幅波动。其中,今天至明天白天,我市以多云天气为主,明天夜里多云到阴;12月28日-29日,我市阴有时有小雨,山区有雨夹雪;12月30日,雨渐止转阴到多云;12月31日,夜里阴有时有小雨。

从气温来看,今天至周五最低气温都在5℃以下,尤其是今明两天的最低气温在0℃及以下;从最高气温来看,本周气温略有起伏,12月28日-30日的最高气温都在8℃及以下,剩余几天的最高气温也只有10~13℃。市气象台工作人员表示,此次雨雪天气仅在山区,位于城区的小伙伴还是看不到雪。今年“一九”气温较常年偏低,需关注低温冰冻对农林、能源保供、人体健康等

的不利影响,请加强防范。

天气转寒,怕冷人群有时会选择用热水袋取暖,但是使用不当,可能会造成低温烫伤。低温烫伤是指身体长时间接触41~45℃的低热物体所引起的慢性烫伤,感觉迟钝或睡得沉的婴幼儿、老人、瘫痪病人或醉酒者,紧贴热水袋的部分皮肤就容易造成局部烫伤。和高温引起的烫伤不同,低温烫伤创面疼痛感不十分明显,仅在皮肤上出现红肿、水泡、脱皮或者发白的现象,面积也不大,但创面深的严重者甚至会出现深部组织坏死,若处理不当,严重时会发生溃烂,长

具体天气预报:

12月26日(星期一)	多云	温度-1~10℃
12月27日(星期二)	白天多云,夜里多云到阴	温度0~11℃
12月28日(星期三)	阴有时有小雨,夜里山区有雨夹雪	温度4~7℃
12月29日(星期四)	阴有时有小雨,山区有雨夹雪	温度3~5℃
12月30日(星期五)	雨渐止转阴到多云	温度3~8℃
12月31日(星期六)	白天多云到阴,夜里阴有时有小雨	温度4~12℃
1月1日(星期日)	阴到多云,部分地区有小雨	温度7~13℃

时间无法愈合。为了避免发生低温烫伤,最好不要长时间接触温度超过体温的物品。在使用热水袋取暖时,水温不宜过高41℃,热水袋外面最好用布包裹隔热,或放于两层毯子中间,使热水袋不直接接触使用者的皮肤。

此外,天冷的时候,早晨起床的几分钟是心脑血管脆弱人群的“高危时刻”,容易使已老化的心脑血管破裂,黏稠血液易形成血栓造成栓塞。醒来后,要慢慢起身,先继续半卧半分钟,然后在床上坐半分钟,再双腿下垂靠床沿坐半分钟,养神3分钟后下床活动。

## 敦促交通违法行为扣留车辆驾驶员、车主限期接受处理公告

下列机动车是在2022年10月1日至2022年10月31日扣留涉案车辆,根据《中华人民共和国道路交通安全法》《中华人民共和国道路交通安全法实施条例》等相关法律法规规定,现对义乌市公安局交通警察大队对执勤执法、事故处理工作中依法扣留的下列逾期未处理的涉案车辆予以公告,公告期三个月。请车辆

驾驶人、所有人或管理人在公告期提供被扣留车辆的合法证明,补办的相应手续到相关单位接受处理,逾期仍未接受处理的,本大队将依法对相关车辆进行处置。

电话查询:85553110

义乌市公安局交通警察大队

涉案车辆停车场  
摩托车:  
浙G0888R  
浙BA557Y  
浙G5858J  
无牌摩托车:  
发动机号:  
157FMJN1272406  
发动机号:

1P47FMD11A320498  
发动机号:  
QJ153QMI-7B53072373  
发动机号:  
1P52QMI210140356  
发动机号:  
F4D7-GU10051  
佛堂中队停车场  
小型汽车:

浙GM2H20  
三轮电瓶车:  
电机号:771275H  
二轮摩托车一辆:  
三无,黑色  
后宅中队停车场  
电动车:  
XZS60V1000W170315  
车架号:

LX02F9TBJ006385  
车架号:  
595121463122654  
摩托车:  
浙G00355  
(车架号:  
L5XDE1Z07K6012851)  
施救停车场  
电动三轮车:  
车架号:SE20070095

浙GP3V33  
浙DK7798  
贵EEQ690  
浙GZ1D70  
浙GC8A06  
浙G7HU25  
浙G5QZ00  
浙GE9862  
浙G1921挂  
浙GR7A65  
浙G05QM7  
摩托艇:  
浙GTW335  
无号牌摩托车:  
(车架号:150243,  
发动机号:530736)  
施救停车场  
汽车:  
浙G0A2V7

浙GZ1927  
浙G8199M  
浙G1720J  
浙G8M653  
浙J74033  
浙GEW781  
浙G5QZ00  
浙G3612M  
浙G1921挂  
浙GR7A65  
浙G696H1  
摩托艇:  
22-10-13-1  
浙G332E1  
浙GP1370  
浙G6670K  
浙G5187Y

浙GB1708  
赣G5632D  
2R792  
MPCKLA1G000127  
浙GC5232  
浙EN5431  
发213820-P418  
浙G3612M  
车架LFWFWAT167B1B00113  
车架LAECWB87CB0303  
浙G696H1  
22-9-3-2  
浙G332E1  
浙GP1370  
车架LXPCLM05K07C0658  
车架WH201612695810897

义527255  
赣G5632D  
义515883  
义0629102  
东阳519518  
电机2010000256  
义乌375296  
义乌002957  
义822512  
义828071  
二轮电动车:  
LBJDT261HXKA0411460  
浙G95216  
义398651  
189021843619957  
18512201054168  
77942013221107  
浙GC7268  
L2B081206MM719032

浙G60106  
义0799866  
义693756  
电L1ZC2EBB3W0603845  
义710989  
义656025  
车架085121712180541  
义076786  
架L2YZWCFB3L0H11950  
车架779421416200328  
金华622063  
金华292579  
义乌401706

福彩双色球			
第2022148期 总销量:328466772元			
中奖号码:红色球(●) 蓝色球(★)			
02 15 16 17 21 31 14			
奖金池:1596182866 元滚入下期。本信息若有误以公证数据为准。			

福彩3D			
第2022345期 中奖号码: 5 0 3			
奖 等 直 选 组 3 组 6			
浙江中奖注数(注) 9 32 1133 173			
每注奖金(元) 7166343 338491 3000 5			
浙江省销售 4710122 元,本信息若有误以公证数据为准。			

福彩快乐8			
第2022345期 本期销售金额:83249704元			
中奖号码			
2 7 13 18			
投注 直选 组3 组6			
974 1040 0 346 1133 173			
每注奖金(元)			
14066 346 5			
0.00元奖金滚入下期奖池。本期兑奖截止日为2023年2月23日,逾期作弃奖处理。本信息若有误以公证数据为准。			

中国体育彩票浙江省20选5第22345期开奖公告			
开奖日期:2022年12月25日 本期销售金额:14919302元			
本期开奖号码:4 6 0 8 0			
本期中奖情况			