

●房产动态

商城致新 美好与共

商城房产2023五大新品发布

以匠心伏笔,倾城赏鉴。

7月1日,义乌幸福湖国际会议中心,商城房产2023新品发布会盛大启幕。义乌众多主流媒体代表、商城家人及员工齐聚一堂,共襄盛会,见证这一闪耀时刻。

5大新品发布 “365”美好服务致新

发布会伊始,义乌中国小商品城房地产开发有限公司总经理王进坚致辞开场,畅聊理想生活真意,回顾商城房产近一年的“好房”履迹,提出以“跨越”为主旨,升级品质,兑现“让生活更美好”的愿景。

商城5大新品项目——大陈印象、佛堂印象、秦塘名邸、福田印象、全球数贸中心逐一亮相,第一时间传递所在项目的核心价值。

现场,佛堂印象的建筑设计师——上海柏涛建筑设计(PTA)总监单明璐,秦塘名邸的建筑设计师——九米设计资深合伙人、副总建筑师郭宁,福田印象的建筑设计师——大象设计(GOA)合伙人、总建筑师韩中强分别登台演讲,以商城房产“产品主义”视角切入,解读设计背后的产品力亮点。另外,大陈印象项目负责人吴晨,为我们揭晓热销的奥秘;更有全球数贸中心的建筑设计负责人——浙大建筑设计院技术总监陈建,畅叙全球数贸中心的规划和理念。

发布会现场,一场别开生面的定制服务秀,灵动演绎尊崇多元的服务场景。



365服务体系启动。

义乌中国小商品城房地产开发有限公司董事长兼总经理王进坚、浙江银都酒店管理有限公司负责人余金花、义乌市中国小商品城物业服务服务有限公司董事长楼卫忠登台致辞,联合发布“365”美好生活服务体系。

不久的将来,商城业主及客户在示范区、会所、园区三个场所即可体验尊贵礼遇,享臻味、闲适、康养、好物、关怀、私定等6重服务,安居于“安心、省心、舒心、开心、称心”的五心社区。

“商好客”招募启动 传递志趣生活主张

当天发布会的另一大亮点,无疑是科技十足的AI大屏互动。商城房产的美好品质生活体验馆

——鑫鑫,跨时空对话大屏幕的AI鑫,围绕当下热门的“找搭子”话题进行俏皮对话,瞬间逗乐了全场观众。

两大超级IP趣味介绍“商好客”各大分社群的特色与亮点,生动传递“多彩生活皆好客”的志趣生活主张,寻找“情怀的共同体”、价值认同的“生活合伙人”,更向业主家人们发出一份盛情邀约:生活再忙,也要记得“一起‘趣’玩”。

伴随“商好客”社群联盟招募正式启动,一种有情感温度、陪伴浓度的多彩生活剧场,已揭开帷幕。

光影视听盛宴 献上商城诚意

新品亮相与社群招募之外,发布会现场亮点纷呈、惊喜连连,叫人心潮澎湃。

商城房产2023新品发布会通过“线上+线下”的双频发布形式,短短2小时热度引爆全城。

随着5轮抽奖轮番上演,华为手机、松下空调等豪礼纷呈送到客户手中。更让到场嘉宾惊喜的是,发布会现场加入“商好客”社群即有机会领到价值5000元到20000元不等的抵用券,传递商城房产的满满诚意,让安心置业更轻松。

为客户迭代,向美好进阶——商城房产深耕义乌29载,始终践行“引领生活、承接未来”核心理念,通过一场新品发布会,公布标杆新品,升级美好服务,招募志趣社群,也向城市运营商转变战略上跨出坚实一步。

全媒体记者 樊婷婷

●生活视点

弱有所扶 困有所助

市助联体“敲门问需”提升民生温度

“王奶奶,我们给您带来了粽子,今天来家里看看,有什么困难需要我们帮忙解决的?”

“朱爷爷,给您买的降压药,我放在桌上了,这个药一天吃一片,饭后半小时吃……”

连日来,义乌市助联体集中开展了“敲门问需 服务暖人心”活动,针对各镇街当前在册的低保家庭、低保边缘家庭等,集中开展“敲门问需”工作,将温暖送给有需要的人。

点亮微心愿 助老人圆梦

“你们隔两天就来看我,真贴心。”83岁高龄的龚景昌爷爷是一位独居老人,也是城西街道助联体服务站的特别关注对象之一。社工敲开老人家门时,总会反复叮嘱老人注意居家安全,看到老人生活起居无恙后,还会和老人们唠会儿家常。一次次的上门关心走访,让老人和

社工建立了沟通的桥梁。在这次“敲门问需”工作中,龚爷爷表达了希望安装数字电视来排解晚年孤独的心愿。社工将老人的需求以微心愿的形式发布出来,一经发布就由爱心企业——浙江稠州商业银行义乌城西支行认领了。

为老人购置机顶盒、办理电话卡、安装数字电视……社工一趟趟上门为老人圆梦。看着助联体的社工帮助自己安装上了心心念念的数字电视,龚爷爷看在眼里,暖在心里,握着社工的手一个劲地感谢。“有需要我们帮助的地方,您可以拨打我们的电话,工作人员会随时上门。”社工耐心告诉龚爷爷。

帮助龚爷爷圆梦是助联体在“弱有所扶”工作中的个案。送医送药、代购代办、照料关爱……连日来,各镇街助联体服务站的社工全面详实了解困难群众在日常生活各方面的盼所所需,按照“一户一清单”的要求,分类汇总形成“困难群众清单”。截至目前,已完成3222户探

访,收集2745份需求,服务内容主要涵盖家政服务类、日常探访类等方面。

幸福来敲门 入户献真情

如今,越来越多的受助群众将“敲门问需 服务暖人心”工作称之为“幸福来敲门”。全市各助联体服务站的社工联合志愿者,紧扣困难群众的生活需求、情感需求,按照“就近就便”原则,采取“点对点”的敲门方式,敲开独居、孤寡老人以及残障人士的家门,帮助他们解决一些生活难题、干一些力所能及的活,每逢节日送去一些关心慰问。助联体服务站的社工逐渐成为独居、孤寡老人心中最亲近、最放心的存在。

通过这轻轻的一“敲”,“敲”出了人间真善美,“敲”出了浓浓人间情,“敲”出了文明新风尚。“现在我们每次去,服务对象都很高兴,帮他们解决难题后,他们还经常握着我们的手说谢谢。”受助者的信任也给了助联体的社工更多前行的力量。

全媒体记者 余依萍

●养生保健

脂肪肝降脂可喝茶 中医推荐这三款

夏季炎热,喝茶可清凉解暑。从中医角度认为,茶味苦,入心、肺、胃经。对于脂肪肝患者而言,喝茶也能降脂,对于帮助降低脂肪肝的指标也有帮助。

现代医学发现,茶叶中含有丰富的儿茶素、氨基酸、糖类、类脂质,以及多种维生素和微量元素。今天推荐三款养肝药茶:

1. 茯苓茶

材料:茯苓5克,陈皮3克,花茶2克。 制法:将茯苓、陈皮制成粗末,与花茶一同放入杯内,用沸水冲泡即可。代茶频饮,宜常服。

功效:利湿祛痰,顺气消痰。适用于痰湿较重的脂肪肝患者。

2. 二子降脂茶

材料:枸杞子30克,女贞子30克。 制法:将枸杞子、女贞子洗净,晒干或烘干,装入纱布袋,扎口后放入大杯中用沸水冲泡,加盖焖15分钟后即可饮用。代茶饮,可连续冲泡3-5次,当日饮完。

功效:滋补肝肾,散瘀降脂。适用于肝肾阴虚型脂肪肝患者。

3. 青陈双皮饮

材料:青皮15克,陈皮20克,白糖10克。 制法:将青皮、陈皮洗净,切成小块,放入容器内,然后用沸水泡上,待入味,加用白糖拌匀即可。上午、下午分服。

功效:疏肝解郁,消暑顺气。适用于肝郁气滞型脂肪肝患者。

据央广网



图片来自网络

融媒保

“融媒保”助力构筑家装“防火墙”(一)

为助力构筑家装“防火墙”,义乌市融媒体中心倾力打造家装消费品牌“融媒保”,开通家装常识分享、避坑提醒及维权投诉助手、优质品牌推介等功能,为营造满足消费需求的良好家装环境贡献“融媒力量”。

即日起,本报将持续推出家装问题案例、解决情况以及优质品牌等信息,敬请关注。若您也有家装方面的困扰,可扫描文末二维码告知相关情况。

【案例】2021年,吴女士在某市某商户那里定制了全屋橱柜和衣柜,安装两个月后出现门板开裂的问题。商家当时表示需要重新喷涂,并上门将门板拆走返工,但该问题两年都没有得到解决,这期间,吴女士家的衣柜和橱柜都是在无门情况下使用,非常不便。

接到投诉后,融媒保工作人员立即与市场、经销商等多方取得联系,深入了解具体情况并展开协调工作,商家当场承诺会尽快处理好问题。

经过后续跟踪,目前了解到,吴女士家中缺失的柜门已全部安装到位。

全媒体记者 柳青



家装常识分享 家装避坑提醒 家装维权投诉



优质品牌推荐

融媒保 义乌市融媒体中心 家装消费推荐品牌



义乌江东中路328号(二中对面) 0579-85121818



义乌市丹溪金街550号 13665833332



义乌市后宅街道西河一区二栋 18857999958



义乌市西江路300号西江园B座7楼 0579-85789555



北苑街道秋实路85号科创大街 15888988506



义乌市威继光路487号 红伟公司 0579-85416881



铜材大厦A座6楼 0579-85695055



义乌市卡萨帝-海尔总代理 化工路361号(香港城对面) 0579-85330555



义乌市丹溪北路415号 0579-85070258



义乌之心负一楼(工人西路9号) 85550707



家装常识分享/家装避坑提醒/家装维权投诉



优质品牌推荐